

Onderwerp: Nieuwbouw gemaal en baggeren Groningen Zuid
Nummer: Z54987/157837

Agendapunt: 5

DB: Ja
02-09-2025

BPL: Ja
17-09-2025

FAZ: Nee
-

VVSW: Ja
17-09-2025

AB: Ja
01-10-2025

Opsteller:
Edwin de Gries, (0598) 69
3216 Beleid, Projecten en
Laboratorium

Opdrachtgever:
Boy de Vries

Portefeuillehouder:
Inge Eshuis

Ondersteuning van de afdeling:

☒ Technisch ☐ Juridisch ☒ Financieel ☐ Staf ☒ Communicatie ☐ ICT / Beveiliging

Externe betrokkenen:	Reden:
Gemeente Groningen	Gezamenlijke klimaatopgave
Van der Zwan Vastgoed Haren B.V.	Gebruik gronden voor opslag en verwerking baggerspecie
Aangrenzende eigenaren	Afstemming

Samenvatting:

Om de waterbeheersing en de waterkwaliteit in het gebied Groningen Zuid te verbeteren moet de waterhuishouding worden aangepast. Hiervoor worden drie gemalen vervangen door één gemaal en worden de vijvers en watergangen in de wijk De Wijert, die zorgen voor de toevoer, gebaggerd. Deze opgaven zijn samengevoegd in één project.

Daarnaast heeft het waterschap dit project als pilot aangewezen, als aanvullende doelstelling, om kansen inzichtelijk te maken en waar mogelijk te benutten om het project zo circulair en emissievrij mogelijk uit te voeren. De basis hiervoor zijn de door het waterschap ondertekende akkoorden Duurzaam Opdrachtgeverschap Waterschappen en Schoon en Emissie loos Bouwen.

Duurzaamheidsparagraaf: Ja

Omdat het project is aangewezen als pilot duurzaamheid is het doel om het project zo circulair en emissievrij mogelijk uit te voeren.

Begrotingsaspecten: Ja

De kapitaallasten behorende bij het uitvoeringskrediet van € 4.195.000,- bedragen het eerste jaar € 225.000,-.

Daarnaast bedragen de kapitaallasten behorende bij het aanvullende uitvoeringskrediet voor het emissievrij uitvoeren het eerste jaar € 25.000,-.

De kapitaallasten dalen jaarlijks door de gehanteerde lineaire afschrijvingsmethode.

AB-voorstel:

- Een uitvoeringskrediet beschikbaar stellen van € 4.195.000,- voor de realisatie van het project Nieuwbouw gemaal en baggeren Groningen Zuid
- Een krediet van € 382.000,- overhevelen vanuit het krediet Stedelijk Waterbeheer.
- Een aanvullend uitvoeringskrediet van € 448.000,- beschikbaar stellen voor het emissievrij uitvoeren van het project Nieuwbouw gemaal en baggeren Groningen Zuid.

Bijlagen:

- Financiële onderbouwing (ter inzage bestuurssecretariaat);
- Overzichtskaart Groningen Zuid.

Besluit/opmerkingen bestuur:**Paraaf Secretaris-directeur:**

Inleiding

Om de waterbeheersing en de waterkwaliteit in het gebied Groningen Zuid te verbeteren moet de waterhuishouding worden aangepast. Door ontwikkelingen zoals herinrichting van het voormalige Diaconessen ziekenhuisterrein voor woningbouw, aanpak van de riolering door afkoppelen en gescheiden verwerken van hemelwater en de uitvoering van de zuidelijke ringweg in Groningen zijn er kansen en mogelijkheden om de knelpunten op te lossen.

Het belangrijkste punt is het omkeren van de stroomrichting van het water in de waterpartijen in de wijk De Wijert. Hiervoor worden drie gemalen vervangen door één nieuw gemaal. Tevens worden de waterpartijen gebaggerd. Beide opgaven dragen bij aan de verbetering van de waterkwaliteit door meer en betere doorspoeling van deze waterpartijen. Omdat deze opgaven directe raakvlakken hebben met elkaar (de waterpartijen zorgen voor aanvoer van water richting het gemaal en het baggerwerk draagt bij aan verbetering van de waterkwaliteit) is ervoor gekozen om het gehele werk in één project uit te voeren.

In 2017 is het beleidskader Duurzaamheid vastgesteld. Hierbij zijn ambities gesteld op verschillende duurzaamheidsthema's. In dit duurzaamheidsbeleid richten we ons in eerste instantie op de periode 2022-2027. Voor de periode 2022-2027 richten wij ons primair op het beperken van de uitstoot van broeikasgassen, met name CO₂. Klimaatmitigatie dus.

Boven op het uitvoeren van bovengenoemde projectdoelstellingen heeft het waterschap de strategie Duurzaam Opdrachtgeverschap Waterschappen en het akkoord Schoon en Emissieloos Bouwen ondertekend. Vanuit deze akkoorden is er een inspanningsverplichting om onder andere het gebruik van primaire grondstoffen te reduceren (circulair) en CO₂ uitstoot terug te dringen.

Het waterschap heeft dit project als pilot aangewezen om ervaring op te doen met onderdelen van deze akkoorden. Waar mogelijk worden kansen benut om het project zo circulair en emissievrij mogelijk uit te voeren.

Het waterschap heeft samen met de aannemer een plan uitgewerkt om het baggerwerk en de vervanging van drie gemalen voor één nieuw gemaal zo emissievrij mogelijk uit te voeren.

Dit voorstel betreft een kredietaanvraag voor de realisatie van bovengenoemde opgaven met alle bijbehorende werkzaamheden.

Voorgeschiedenis/eerdere besluitvorming/beheerplan

In het beheerprogramma 2016-2021 en 2022-2027 zijn de KRW en WB21 opgaven voor vismigratie vastgelegd. Deze opgaven dienen voor het einde van de huidige beheerperiode (in 2027, voor 2028) uitgevoerd te zijn.

In de gemeentelijke waterplannen van de gemeente Groningen en gemeente Haren uit 2006 en 2007 is geconstateerd dat de waterbeheersing en de waterkwaliteit niet aan de eisen voldoet. In een waterstructuurplan Groningen-Zuid-Haren (2013) is dit uitgewerkt en het resultaat daarvan is een maatregelplan waarmee de geconstateerde knelpunten, de bepaalde/berekende wateropgave en de waterkwaliteitsproblematiek worden opgelost inclusief maatregelen om de KRW- doelen te kunnen bereiken.

Voor het baggerwerk zijn financiële middelen aangewend die in 2021 en 2024 bij de goedkeuring van de jaarlijkse begroting zijn opgenomen voor “Baggeren Stedelijk gebied Groningen”. Deze bedragen betreffen inschattingen en zijn niet op basis van deze baggeropgave tot stand gekomen.

In het DB van 14 januari 2025 is een bijdrage uit het duurzaamheidsbudget beschikbaar gesteld om de voorbereidende werkzaamheden, zijnde snoeiwerk, emissievrij te kunnen uitvoeren.

Huidige situatie/analyse van het probleem

In 2013 is door de gemeente Groningen in samenwerking met het waterschap een waterstructuurplan opgesteld voor het gebied. De hieruit voortvloeiende maatregelen worden, in een periode van 30 jaar vanaf 2013, gefaseerd door het waterschap en/of de gemeente Groningen uitgevoerd.

De waterbeheersing in het gebied wordt momenteel geregeld door drie gemalen. Twee gemalen zorgen voor de afvoer van water in de wijk De Wijert via de vijvers naar het Helperdiep en uiteindelijk op het Winschoterdiep en het derde gemaal zorgt voor de afvoer van water uit Haren via het Noord-Willemskanaal. Het water dat wordt afgevoerd via de wijk De Wijert voldoet niet aan de KRW-doelen vanwege aanwezige riool-overstorten, geïsoleerde vijverpartijen en de hoeveelheid baggerspecie in deze vijverpartijen. Daarnaast heeft het hele gebied een klimaatopgave, er is op dit moment onvoldoende waterberging aanwezig. Voor een overzicht van het projectgebied, zie de bijlage.

Het waterschap heeft de strategie Duurzaam Opdrachtgeverschap Waterschappen en het akkoord Schoon en Emissieloos Bouwen ondertekend. Vanuit deze akkoorden is er een inspanningsverplichting om onder andere het gebruik van primaire grondstoffen te reduceren (circulair) en CO₂ uitstoot terug te dringen.

Overeenkomstig zijn bevoegdheid heeft de secretaris-directeur van het waterschap dit project als pilot aangewezen om ervaring op te doen met onderdelen van deze akkoorden. Zo is er voor dit project een aanvullende doelstelling om kansen inzichtelijk te maken en waar mogelijk te benutten om het project zo circulair en emissievrij mogelijk uit te voeren.

Het waterschap heeft in 2019 de vijvers aan de Hora Siccamasingel gebaggerd. Vervolgens is in 2021 een project opgestart om de overige vijvers in de wijk De Wijert te baggeren. Omdat geen overeenstemming met de gemeente werd bereikt over een financiële bijdrage, vanwege aanwezige riool-overstorten (de vervuiler betaalt), liep het project vertraging op.

Met de realisatie van een aantal maatregelen uit het waterstructuurplan kon in 2023 worden gestart met de planuitwerking voor het omkeren van de stroomrichting van het water in de wijk De Wijert. Omdat dit project veel raakvlakken heeft met het baggerproject is binnen het waterschap besloten om beide projecten samen te voegen in één project. Vervolgens is de gemeente Groningen aangehaakt in het projectteam als zijnde projectpartner. Dit vanwege de gezamenlijke opgave(n).

Het baggeren van de vijvers draagt bij aan de verbetering van de waterkwaliteit, ecologie en zorgt voor voldoende wateraanvoer naar het nieuw te bouwen gemaal. De hierbij vrijkomende baggerspecie willen we zoveel mogelijk (lokaal) hergebruiken, vanuit duurzaamheid en conform bovenstaande pilot, maar ook vanuit kostenperspectief. Er is, in samenspraak met de gemeente Groningen, voor gekozen om de baggerspecie te classificeren op werkelijke kwaliteit en niet te beschouwen als overstortbagger. Overstortbagger wordt namelijk van oorsprong beschouwd als vervuilde bagger en zonder onderzoek gestort op een erkende stortlocatie. Vanwege de pilot is hier van afgeweken, de baggerspecie is onderzocht conform geldende wet- en regelgeving en mag op aangrenzende percelen worden verspreid. Omdat in stedelijk gebied het aangrenzend verspreiden vrijwel onmogelijk is, vanwege fysieke belemmeringen en overlast omgeving, moet een alternatieve locatie worden gezocht. De

gemeente Groningen heeft in deze de ontvangstplicht. De ontvangstplicht van bagger houdt in dat eigenaren van percelen die grenzen aan watergangen verplicht zijn om de bagger te ontvangen die bij onderhoudswerkzaamheden van het waterschap vrijkomt, mits van voldoende kwaliteit. We zijn in gesprek met de gemeente over de daadwerkelijke uitvoering van dit principe. Daarom is er momenteel geen overeenstemming over de kostenverdeling.

Beschrijving en onderbouwing/oplossing /plan en eventuele alternatieven

Baggerwerk

De vijvers in de wijk De Wijert worden gebaggerd door middel van schuifboten en kranen. De baggerspecie wordt naar overslaglocaties geschoven en vervolgens uit het water geschept. De baggerspecie wordt getransporteerd naar een tijdelijk weilanddepot ten zuiden de wijk waar het verder kan indrogen. Na indroging wordt de bagger, als zijnde grond, verspreid over aangrenzende percelen. Er vindt op dit moment afstemming plaats met de eigenaar over het gebruik van deze percelen. De hiervoor benodigde vergunning kan dan worden aangevraagd. Indien geen overeenkomst kan worden gesloten met de perceeleigenaar of de benodigde omgevingsvergunning wordt niet verleend is het alternatief om de baggerspecie af te voeren naar een erkende verwerker. De kosten daarvan zijn opgenomen in de projectbegroting.

Nieuwbouw gemaal

Aan de zuidkant van de wijk De Wijert, nabij de A28, wordt een nieuw gemaal gerealiseerd. Dit gemaal vervangt de gemalen Dilgt en Hemmen, van Ketwich Verschuurlaan en het belangrijkste punt is het omkeren van de stroomrichting van het water in de waterpartijen in de wijk De Wijert. Hiervoor worden drie gemalen vervangen door één nieuw gemaal. Door aan de zuidkant van de wijk De Wijert het gemaal te bouwen ontstaat de mogelijkheid om een deel (ongeveer een derde) van de klimaatopgave (waterbergingsopgave) van de woonwijk in het terrein voor het gemaal te realiseren. Het beschikbare terrein is niet groot genoeg voor de gehele waterbergingsopgave (circa 20.000 m³) van de wijk.

Risico's en kansen

Kansen

1. Nieuwbouw gemaal

Aansluitend op het baggerwerk wordt het nieuwe gemaal gerealiseerd. Hiervoor wordt momenteel aan een plan gewerkt om dit ook zo volledig mogelijk emissievrij uit te voeren. Hiervoor wordt subsidie aangevraagd en is het de verwachting dat de extra kosten voor emissievrij uitvoeren voor circa 65% door deze subsidie gedekt kunnen worden;

2. CO₂ reductie

Het totale werk zo emissievrij mogelijk uitvoeren levert een CO₂ besparing op van 324 ton;

3. Hinder omgeving

Inzet van elektrisch materieel leidt tot minder lawaai en uitstoot van gassen. In dit stedelijk gebied leidt dat tot aanzienlijk minder overlast voor de omgeving (onder meer de omwonenden en de dieren);

4. Geen vergunning nodig ten aanzien van stikstof

Vanwege de inzet van emissievrij materieel is de uitstoot nihil en daarom is geen natuurvergunning onder de Omgevingswet nodig; bij traditionele uitvoering levert een

vergunningaanvraag vertraging op en extra kosten voor de aanvraag en eventueel aanvullende eisen.

5. Verbetering klimaatbestendigheid van de woonwijk

Door te nemen maatregelen wordt een deel van klimaatopgave gerealiseerd in het gebied.

Risico's

1. Wateroverlast in de wijk De Wijert

Ten aanzien van klimaatbestendigheid wordt er nog gerekend aan de benodigde diameter van een aantal duikers. Als blijkt dat de diameter van deze duikers onvoldoende is moeten ze worden vervangen;

2. Omgevingsvergunning wordt niet verleend door de gemeente Groningen

Er wordt een vergunning aangevraagd voor de verspreiding van de baggerspecie over aangrenzende percelen. Deze percelen liggen in een gebied waar de landschapskwaliteiten intact moeten blijven. In het ontwerp is hier rekening mee gehouden en als zodanig onderbouwd in de vergunningsaanvraag. Indien de vergunning niet wordt verleend zal de baggerspecie moeten worden afgevoerd naar een erkende verwerker; dit is kostenverhogend maar al in het krediet opgenomen.

3. Geen overeenstemming met de eigenaar van de percelen over verspreiding baggerspecie

Het waterschap heeft met betrekking tot het ontwerp een mondeling overeenstemming met de eigenaar en pachter, er ligt een financieel voorstel voor vergoeding op basis van LTO tarieven. Indien geen financiële overeenstemming tot stand komt zal de baggerspecie worden afgevoerd naar een erkende verwerker;

4. Extra werkzaamheden m.b.t tot terug in cultuur brengen percelen

Uitgangspunt in het ontwerp is dat de ingedroogde baggerspecie wordt verspreid over de aangrenzende percelen. Indien blijkt dat de fysische samenstelling minder geschikt is voor de functie van de percelen (grasland) zal door middel van diepspitten de oorspronkelijke teelaarde naar boven worden gehaald;

5. Indexeringskosten externe leveranties

In het aan te vragen krediet zijn offertebedragen opgenomen met prijspeil 2025. Omdat bepaalde leveranties pas in 2026 worden gedaan is het aannemelijk dat deze bedragen worden geïndexeerd;

6. Geen subsidies

Voor klimaatbestendigheid en emissievrij inzet van materieel zijn subsidies beschikbaar. Deze zijn voor een deel al beschikt, één subsidieaanvraag moet nog worden ingediend. Alle subsidies moeten achteraf worden verantwoord en vastgesteld;

7. Geen overeenstemming gemeente Groningen

Het effect van dit risico is beschreven bij de huidige situatie/analyse van het probleem. De waterschappen Hunze en Aa's en Noorderzijlvest zijn nog in overleg met de gemeente Groningen over het vormgeven van de ontvangstplicht.

Voor zover van toepassing zijn voor bovengenoemde risico's bedragen opgenomen in de risicoreservering. Er is rekening gehouden met een risicoreservering van € 590.000,-.

Voor de risico's 6 en 7 geldt dat deze kosten zijn meegenomen in het aan te vragen krediet en geen onderdeel uitmaken van de risicoreservering.

Duurzaamheidsparagraaf

Voor het werk is er een hoge ambitie om dit emissievrij en met zoveel mogelijk hergebruik van de vrijkomende materialen te realiseren. Er is in de voorbereiding een aparte duurzaamheidssessie gehouden waarin is bekeken in hoeverre deze materialen hiervoor geschikt zijn. In de realisatie wordt dit verder uitgewerkt.

De werkzaamheden vinden plaats in stedelijk gebied. Er zijn in de wijk meerdere sociale voorzieningen aanwezig, waaronder een aantal scholen en een multifunctioneel centrum. Een bijkomend voordeel van de inzet van emissievrij (elektrisch) materieel is dat er minder hinder van geluid en geur is voor de omgeving.

Duurzaamheidsbeleid H&A's

In het duurzaamheidsbeleid 2022-2027 wordt aangegeven dat we ons primair richten op het beperken van de uitstoot van broeikasgassen, met name CO₂. Ten aanzien van mobiliteit is het uitgangspunt bij uitbestedingen van onderhoudswerkzaamheden en transport door derden om vermindering van CO₂, NOx en fijnstof te bewerkstelligen.

Extern betrokkenen/extern overleg

De gemeente Groningen is als projectpartner betrokken in dit project. De gemeente Groningen heeft in dit gebied ook een (gezamenlijke) opgave om de waterbeheersing en -kwaliteit te verbeteren. De realisatie van een nieuw gemaal is de verantwoordelijkheid van het waterschap, maar wordt in samenhang met de gemeente Groningen uitgevoerd. De gemeente draagt hieraan bij door benodigde gronden beschikbaar te stellen.

Financiën

De totale kosten voor het werk bedragen voor de traditionele methode € 4.577.000,-. In de totale kosten zijn ook werkzaamheden, als zijnde koppelkansen voor de klimaatopgave, meegenomen. Deze kosten bedragen € 382.000,- en kunnen worden gefinancierd uit het krediet "Stedelijke Waterbeheer". Dit krediet is al beschikbaar gesteld. Hiermee resteert een krediet van € 4.195.000,-. De extra kosten hierboven op voor het zo emissievrij mogelijk realiseren bedragen € 448.000,-.

De kredietaanvraag bestaat derhalve uit drie delen:

1. Een uitvoeringskrediet van € 4.195.000,- voor de realisatie van het project Nieuwbouw gemaal en baggeren Groningen Zuid volgens de traditionele methode.
2. Een kredietoverheveling van € 382.000,- vanuit het krediet Stedelijk Waterbeheer.
3. Een aanvullend uitvoeringskrediet van € 448.000,- voor het emissievrij uitvoeren van het project.

Het beschikbaar stellen van de uitvoeringskredieten voor de traditionele- en emissievrije methode (1 en 3) leidt tot extra kapitaallasten. Met de kapitaallasten van het over te hevelen krediet en al beschikbaar gestelde krediet (2) is reeds rekening gehouden.

De kapitaallasten van het uitvoeringskrediet van € 4.195.000,- voor de traditionele methode bedragen in het eerste volle jaar afgerond € 225.000,-.

De extra kapitaallasten van het aanvullende uitvoeringskrediet van € 448.000,- voor het emissievrij uitvoeren bedragen in het eerste volle jaar afgerond € 25.000,-.

De kapitaallasten dalen jaarlijks als gevolg van de gehanteerde lineaire afschrijvingsmethode.

In de meerjarenraming 2025–2029 is in het meerjareninvesteringschema (MJl) 2025–2029 binnen project 920 Gemaal Groningen Zuid rekening gehouden met een totaalkrediet van € 500.000,- voor de realisatie van het nieuwe gemaal. Daarnaast is rekening gehouden met € 400.000,- voor project 700 Baggeren stedelijk gebied Groningen. De in de MJl opgenomen ramingen zijn gebaseerd op een raming van ca. 10 jaar geleden. Voor het gemaal is de toenmalige raming gebaseerd op een grove aanname van wat zou moeten worden vervangen. Het laatste jaar is een gedetailleerd plan uitgewerkt en daarbij hebben we ook een passende gedetailleerde kostenraming kunnen opstellen. Het bedrag was dus gebaseerd op een 'oude' globale kosten inschatting. Gelet op de evaluatie rondom het aanvullend krediet voor de vervanging van de WKK's is er aandacht voor het tijdiger bijstellen van ramingen in het MJl.

Met de nu geplande totaalkosten zal rekening worden gehouden in het meerjareninvesteringschema (MJl) 2026–2030, behorend bij de meerjarenraming 2026–2030.

Voor dit project wordt ingezet op subsidieregelingen. Met deze subsidies is nog geen rekening gehouden in de kredietaanvraag. Mochten de subsidies worden gerealiseerd, dan zal dit leiden tot het niet volledig uitputten van het krediet.

Dit betreft de volgende subsidies:

Impulsregeling klimaatadaptatie 2021-2027

Deze impulsregeling van het Rijk is bedoeld om decentrale overheden te helpen bij het versneld uitvoeren van klimaatadaptatiemaatregelen. Het doel is om wateroverlast, droogte en overstromingen te beperken of te voorkomen. De regeling loopt tot eind 2027 en biedt financiële ondersteuning voor maatregelen die bijdragen aan een klimaatbestendige omgeving.

Voor deze regeling is een subsidieaanvraag gedaan en heeft het waterschap een bijdrage toegezegd gekregen van ruim € 302.000,- (DPRA).

Regeling stimulering Schoon en Emissieloos Bouwen voor medeoverheden

Met de Regeling stimulering Schoon en Emissieloos Bouwen voor medeoverheden (SPUK SEB) kunnen gemeente, provincie of waterschap het gebruik aanmoedigen van emissieloze bouwmachines en vaartuigen bij aanbestedingen. Voor het baggerwerk is al een subsidieaanvraag gedaan en toegewezen. Hiervoor is een bedrag van € 122.500,- beschikbaar gesteld. Het waterschap bereidt op dit moment een tweede subsidieaanvraag voor om ook een bijdrage uit deze regeling te verkrijgen voor de nieuwbouw van het gemaal en alle bijkomende werkzaamheden. Deze aanvraag kan tot 12 september 2025 worden ingediend. Berekend is dat hiervoor een bijdrage kan worden aangevraagd van € 182.000,-. De totaal beschikbare subsidie bedraagt dan € 304.500,- (€ 122.500,- + 182.000,-). In dat geval bedragen de extra kosten voor het zo emissievrij mogelijk uitvoeren nog € 143.500,- (€ 448.000,- minus € 304.500,-).

CO₂-beprijzing

Vanuit de Unie van Waterschappen is in eerste instantie aangegeven dat de waterschappen voor interne CO₂-beprijzing een prijs hanteren van € 100,- tot € 140,- per ton. Een recente evaluatie van CO₂-beprijzing vanuit de Unie laat zien dat een bedrag in de orde van grootte van € 800,- realistischer is. Echter is dit niet hard. Afhankelijk van de situatie kan dit hoger uitvallen, als dit gepast is. De provincie Utrecht springt eruit als overheid en hanteert een interne rekenprijs van minimaal € 875,- per ton CO₂. Reden hiervoor is dat ze vinden dat overheden een belangrijke verantwoordelijkheid hebben in het voorkomen van negatieve effecten als gevolg van klimaatverandering. De rekenprijs is onder de

noemer “Eerlijke CO₂-prijs” tot stand gekomen op basis van onderzoek van het Duitse milieuministerie en advies hierop van het Klimaatverbond Nederland.

Zo emissievrij mogelijk het werk uitvoeren levert een CO₂ besparing op van 324 ton. Rekenend met een prijs per ton van € 150,- betekent dit een fictieve kostenreductie van € 48.600,-.

Participatie

Voor dit project zitten we op de onderste treden van de participatieladder. Als het gaat om het baggerwerk dan is het richting omwonenden vooral ‘informerend’, mogelijk ‘raadplegend’. Dit heeft er met name mee te maken dat er nauwelijks andere mogelijkheden zijn als het gaat om het baggerwerk. Dit gebeurt vanaf het water, om overlast zoveel mogelijk te beperken.

Bij de bouw van het nieuwe gemaal en de aanleg van de waterberging daarnaartoe, gaan we meer naar de kant van ‘raadplegen’ aan de hand van een voorstelschets. De gemeente heeft duidelijke richtlijnen voor de uiterlijke kenmerken van dit perceel, dus ook hier zijn de mogelijkheden van planinvulling door participatie beperkt.

Communicatie

In een eerder moment in de planuitwerking organiseerden we samen met de aannemer een inloopbijeenkomst in het buurthuis waar omwonenden bijgepraat werden over de werkzaamheden die hier moeten worden uitgevoerd. Dat dit al heeft plaats gevonden heeft te maken met het feit dat het snoeiwerk eerder dit jaar is uitgevoerd. We vertelden er over het snoeiwerk in relatie tot het bredere project. De reacties waren zonder uitzondering positief. Het bredere project – dus snoeiwerk, baggerwerk en aanpassing watersysteem – is ook in de wijkkrant en op de wijkwebsite gepubliceerd voor de mensen die niet naar de inloopbijeenkomst konden komen.

Ook voor het vervolg van dit project (baggerwerk en bouw gemaal) organiseren we een inloop waarbij belangstellenden in gesprek kunnen met de aannemer en onze medewerkers over de uitvoering van de werkzaamheden en planning.

Uiteraard wordt voor de uitvoering van dit project een communicatieplan geschreven, omdat dit project communicatieve kansen biedt. Niet alleen richting de directe omgeving, maar ook verder daarbuiten. Waarbij kennisdeling één van de communicatieonderdelen zal zijn, gezien de aard van dit project. Daarnaast starten we een educatieproject op tijdens de werkzaamheden, samen met de scholen in deze omgeving.

Uitvoering/tijdspad

De realisatie van het gemaal inclusief alle bijbehorende werkzaamheden staat gepland voor 2026 en 2027.

Evaluatie

Dit project is aangewezen als een pilot in het kader van duurzaamheid. Speerpunten hierbij zijn om het werk zo emissieloos en circulair mogelijk te ontwerpen en uit te voeren. Het project wordt

gedurende de uitvoering gemonitord op deze punten. Binnen de organisatie is afgesproken dat het project een duidelijk leereffect moet hebben voor onze toekomstige projecten.

Voorstel

- Een uitvoeringskrediet beschikbaar stellen van € 4.195.000,- voor de realisatie van het project Nieuwbouw gemaal en baggeren Groningen Zuid
- Een krediet van € 382.000,- overhevelen vanuit het krediet Stedelijk Waterbeheer.
- Een aanvullend uitvoeringskrediet van € 448.000,- beschikbaar stellen voor het emissievrij uitvoeren van het project Nieuwbouw gemaal en baggeren Groningen Zuid.

namens het dagelijks bestuur,

Jelmer Kooistra
Secretaris-directeur

Geert-Jan ten Brink
Dijkgraaf

Bijlage – Overzichtskaart

