



Bouwteamovereenkomst

Beekverhoging 3 trajecten Drentsche Aa

Kenmerk: 2020-004_B

Versie: Definitief

Datum: 26 maart 2020

Inhoud

1	Bouwteamovereenkomst	4
2	Doel van het bouwteam	5
2.1	Artikel 1	5
2.2	Artikel 2	6
3	Samenstelling van het bouwteam	6
3.1	Artikel 3	6
3.2	Artikel 4	6
4	Taak van het bouwteam en van de opdrachtgever en de aannemer daarin	7
4.1	Artikel 5	7
4.2	Artikel 6	7
4.3	Artikel 7	7
5	Besluitvorming en verslaglegging	9
5.1	Artikel 8	9
5.2	Artikel 9	9
5.3	Artikel 10	9
5.4	Artikel 11	9
6	Aansprakelijkheid van de aannemer en toepasselijke algemene voorwaarden	9
6.1	Artikel 12	9
6.2	Artikel 13	9
6.3	Artikel 14	9
6.4	Artikel 15	10
7	Vergoeding diensten en producten	10
7.1	Artikel 16	10
7.2	Artikel 17	10
8	Prijsvorming	10
8.1	Artikel 18	10
8.2	Artikel 19	10
8.3	Artikel 20	10
9	Prijsoverleg en gunning van de opdracht	11
9.1	Artikel 21	11
9.2	Artikel 22	11
9.3	Artikel 23	11
9.4	Artikel 24	11
10	Beëindiging van de overeenkomst	12
10.1	Artikel 25	12

10.2	Artikel 26.....	12
11	Geschillen.....	12
11.1	Artikel 27.....	12
11.2	Artikel 28.....	12
Bijlage 1:	Minimaal uit te voeren werkzaamheden*.....	14
Bijlage 2:	Opdrachtomschrijving.....	15
Bijlage 3:	Presentatie Waterschap Hunze en Aa's.....	16
Bijlage 4:	Presentatie aannemer.....	17
Bijlage 5:	Beoordelingssystematiek per fase.....	18

1 Bouwteamovereenkomst

Beekverhoging 3 trajecten Drentsche Aa

De ondergetekenden:

- a. Waterschap Hunze en Aa's
Postbus 195
9640 AD Veendam
Aquapark 5
9641 PJ Veendam

hierna te noemen: **de opdrachtgever**;

te deze vertegenwoordigd door de heer H. Kupers, Secretaris-Directeur,

en

- b. <Aannemer>

hierna te noemen: **de aannemer**;

te deze vertegenwoordigd door <.....>,

overwegende:

1. dat de opdrachtgever voornemens is te realiseren:
De Beekverhoging Drentsche Aa overeenkomstig 'Opdrachtomschrijving' (bijlage 2) en de presentatie van het waterschap Hunze & Aa's' (bijlage 3) binnen een vastgesteld plafondbedrag van € 525.000,-* vóór 15 september 2020, hierna te noemen: **het project**;
- * het vermelde bedrag is:
 - inclusief opslagen zoals vermeld in artikel 20 van deze bouwteamovereenkomst;
 - exclusief: BTW en de vermelde bedragen in artikel 16 en 26 van deze bouwteamovereenkomst.
2. dat de opdrachtgever de voorbereiding van het project wenst te doen plaatsvinden in bouwteamverband;
3. dat de opdrachtgever daartoe aan daarvoor in aanmerking komende ondernemingen heeft verzocht om zitting te nemen in het bouwteam;
4. Dat de 'Opdrachtomschrijving' (bijlage 2) en de 'Presentatie van het waterschap Hunze & Aa's' (bijlage 3) uitgangspunten zijn voor de realisatie van het werk;
5. dat de aannemer bij de voorbereiding van het project door het bouwteam zijn specifieke ervaring en deskundigheid op het gebied van uitvoerings- en kostentechnische aspecten van

het bouwen ter beschikking zal stellen, teneinde een optimale verhouding van prijs en kwaliteit van het project te bereiken;

6. dat de opdrachtgever voornemens is de Beekverhoging 3 trajecten Drentsche Aa te realiseren binnen het daartoe beschikbaar zijnde budget, hierna te noemen: het werk, op te dragen aan de aannemer, mits tevoren tussen opdrachtgever en aannemer over de prijs, de planning, het uitvoeringsontwerp en de uitvoeringswijze van het op te dragen werk overeenstemming wordt bereikt, een en ander met inachtneming van deze bouwteam overeenkomst;
7. dat de aannemer verklaart bereid en in staat te zijn een opdracht tot uitvoering van het werk te aanvaarden en naar behoren uit te voeren;
8. dat de aannemer verklaart zijn prijsaanbiedingen te baseren op een marktconform prijspeil, met peildatum 2020, waartoe de aannemer de open begrotingen op het door de opdrachtgever gewenste detailniveau zal leveren;
9. dat de opdrachtgever en aannemer wensen vast te leggen welke regels hiertoe in acht genomen dienen te worden;
10. dat de opdrachtgever door middel van een meervoudig onderhandse aanbesteding op basis van Economisch Meest Voordelige Inschrijving met de beste prijs kwaliteitsverhouding (EMVI-BPKV) meerdere inschrijvers heeft gevraagd zich te kwalificeren voor deelname aan het bouwteam;
11. dat de aannemer de Economisch Meest Voordelige Inschrijving met de beste prijs kwaliteitsverhouding (EMVI-BPKV) heeft gedaan;
12. De aangeboden kwaliteit (EMVI-BPKV) omschreven in de ingediende stukken (presentatie aannemer) worden beschouwd als integraal onderdeel van de aanbieding en dient te worden gerealiseerd bij de uitvoering van de opdracht.
13. De volgende bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van deze overeenkomst:
 - Bijlage 1: Opsomming minimaal uit te voeren werkzaamheden;
 - Bijlage 2: Opdrachtomschrijving;
 - Bijlage 3: Presentatie van het waterschap Hunze & Aa's;
 - Bijlage 4: Presentatie van aannemer;
 - Bijlage 5: Beoordelingssystematiek per fase

Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

2 Doel van het bouwteam

2.1 Artikel 1

Het bouwteam is een samenwerkingsverband waarin de deelnemers - met behoud van ieders zelfstandigheid en verantwoordelijkheid - samenwerken aan de voorbereiding van het project Beekverhoging 3 trajecten Drentsche Aa, van planontwikkeling naar uitvoeringsplan tot en met het uitvoeringsgereed ontwerp (UO) en aannemingsovereenkomst, inclusief prijs (binnen het gestelde

plafondbedrag) en planning. Voor dat doel is ieder der deelnemers gehouden zo goed mogelijk gebruik te maken van zijn specifieke ervaring en deskundigheid.

2.2 Artikel 2

Het ontwerp dient te voldoen aan 'Opdrachtschrijving' (bijlage 2) en de 'Presentatie van het waterschap Hunze & Aa's' (bijlage 3). Binnen deze eisen dienen alle beschikbare technieken zorgvuldig te worden afgewogen en uiteindelijk te leiden tot een maximale optimalisatie van de bij Artikel 1 genoemde aspecten. Wanneer de kostenraming gaandeweg het proces van respectievelijk het definitief ontwerp of het uitvoeringsontwerp van het bouwteam het gestelde plafondbedrag overschrijdt, zal door het bouwteam gezocht worden naar alternatieven welke binnen het plafondbedrag passen en acceptabel zijn in relatie tot de gewenste kwaliteit. De opdrachtgever maakt hier uiteindelijk de keuze in.

3 Samenstelling van het bouwteam

3.1 Artikel 3

Het bouwteam bestaat uit:

- a. Waterschap Hunze en Aa's, opdrachtgever,
 - Projectleider
 - Planvormer
 - Hydroloog
 - Aquatisch ecooloog
 - Technisch medewerker/directievoerder
 - Externe adviseurs
 - Ecooloog (wie: wordt nader bekend gemaakt);
 - Staatsbosbeheer – invloed op natuurgebied (N2000), onderhoud en beheer.

- b. Aannemer, in ieder geval,
 - Projectleider
 - Uitvoerder/uitvoeringsdeskundige
 - Technisch ontwerper
 - Werkvoorbereider
 - Kostendeskundige (calculator)

3.2 Artikel 4

De opdrachtgever is gerechtigd om, na overleg met de overige deelnemers, het bouwteam uit te breiden. Deze uitbreiding tast niet het in artikel 18 omschreven recht van de aannemer aan om als eerste en enige een prijsaanbieding voor het op te dragen werk te doen.

4 Taak van het bouwteam en van de opdrachtgever en de aannemer daarin

4.1 Artikel 5

Het bouwteam heeft als taak de voorbereiding van het project zodanig te doen verlopen dat dit resulteert in voor de opdrachtgever onderstaande aanvaardbare documenten, die voldoen aan de kaders 'Opdrachtschrijving' (bijlage 2) en de 'Presentatie van het waterschap Hunze & Aa's' (bijlage 3). Hiervoor is het project opgedeeld in 3 fasen:

Fasen	Op te leveren document
1	Concept uitvoeringsplan
2	Uitvoeringsgereed Ontwerp (UO) + definitief uitvoeringsplan
3	Aannemingsovereenkomst (UAV 2012) met prijsaanbieding

Als streefdatum voor de totstandkoming van het UO en Aannemingsovereenkomst (UAV 2012) met prijsaanbieding geldt: 15 september 2020.

4.2 Artikel 6

1. De opdrachtgever geeft leiding aan het bouwteam. Daartoe wordt onder meer gerekend:
 - het tijdig kenbaar maken van wensen en verlangens ter zake van het project;
 - het (laten) beoordelen van in het bouwteam voorgestelde plannen, begrotingen en aanbiedingen;
 - het tijdig nemen van alle beslissingen die noodzakelijk zijn voor de voortgang van het project;
 - ecologische advisering en begeleiding (o.a. opstellen ecologisch werkprotocol);
 - het uitvoeren van omgevingsmanagement.
2. De opdrachtgever kan zich in het bouwteam laten bijstaan of vertegenwoordigen door een deelnemer aan het bouwteam of door een derde. Degenen die namens de opdrachtgever zitting hebben in het bouwteam vertegenwoordigen hem in alle aangelegenheden die op het project betrekking hebben, tenzij uit deze overeenkomst anders blijkt of tenzij de opdrachtgever voldoende duidelijk van het tegendeel heeft doen blijken.
3. Het bouwteam voert het overleg met overheidsinstanties ter zake van de voor de opzet van het project benodigde goedkeuringen en vergunningen.
Het overleg met en het tijdig betrekken van bevoegde gezagen ter zake van de voor de opzet van het project benodigde goedkeuringen en vergunningen is een gedeelde taak en verantwoordelijkheid van de beide bouwteampartners. De tijdige informatie verstrekking t.b.v. de aanvragen ligt primair bij de aannemer. De daadwerkelijke aanvraag is de verantwoordelijkheid van opdrachtgever.

4.3 Artikel 7

1. De aannemer stelt aan het bouwteam zijn specifieke ervaring en deskundigheid ter beschikking op het gebied ontwerp oplossingen, engineering en uitvoering van:

- vergunningsprocedures en omgevingsmanagement
- natuurtechnisch grondwerk, zandwinning, beekbodemverhoging, aanbrengen van houtig materiaal t.b.v. variatie (KRW-doelen) en robuustheid (levensduur/vasthouden zand)
- inclusief daaraan verbonden kosten;
- voor zover zulks in het kader van de voorbereiding van het project in redelijkheid wenselijk is teneinde te komen tot een voor de opdrachtgever aanvaardbaar uitvoeringsgereed ontwerp (UO) en Aannemingsovereenkomst (UAV 2012) met prijsaanbieding.

Daartoe wordt gerekend:

- het beoordelen van uitvoerings- en kostentechnische aspecten van de in het bouwteam voorgestelde plannen, ontwerp oplossingen en aanbiedingen, het meedenken en aandragen van (innovatieve) oplossingen, alsmede het voorstellen van 1 of meer alternatieven voor de in het bouwteam voorgestelde plannen en aanbiedingen;
 - opstellen en ter goedkeuring aan de opdrachtgever voorleggen van een uitvoeringsplan, een integraal uitvoeringsontwerp (UO) en Aannemingsovereenkomst (UAV 2012) met prijsaanbieding;
 - het doorrekenen van alternatieve oplossingen welke, in de gezamenlijkheid van het bouwteam, bedacht worden teneinde het beoogde werk, met behoud van alle voor het ontwerp van belang zijnde elementen, binnen het beschikbare budget gerealiseerd te krijgen;
 - het minimaal verrichten van de werkzaamheden, zoals aangegeven op het als bijlage 1 aan deze overeenkomst gehechte overzicht van werkzaamheden.
2. De hiervoor gegeven omschrijving van de taken van de aannemer laat onverlet, dat partijen in een later stadium van de voorbereiding van het project kunnen overeenkomen dat de aannemer nader te omschrijven andere werkzaamheden zal uitvoeren.
 3. Indien onder punt 2 genoemde werkzaamheden leiden tot extra inzet en/of kosten dan zal de verrekening hiervan apart worden overeengekomen.

5 Besluitvorming en verslaglegging

5.1 Artikel 8

De opdrachtgever is gerechtigd het bouwteam ter vergadering bijeen te roepen.

5.2 Artikel 9

De besluiten die in het bouwteam genomen worden, behoeven de goedkeuring van de opdrachtgever. Deze goedkeuring kan niet worden gegeven door de in artikel 6, tweede lid bedoelde vertegenwoordigers.

5.3 Artikel 10

Van alle bouwteam vergaderingen worden notulen gemaakt, welke in de eerstvolgende vergadering worden vastgesteld. Tenzij partijen anders overeenkomen is de aannemer belast met het opstellen van de notulen.

5.4 Artikel 11

De aannemer dient per fase (zie artikel 5) een raming van de realisatiekosten in, met uitzondering van fase 3. Voor fase 3 doet de aannemer een prijsaanbieding.

De ramingen en de prijsaanbieding dienen door de opdrachtgever te worden goedgekeurd. Deze goedkeuring kan niet worden gegeven door de in artikel 6, tweede lid bedoelde vertegenwoordigers.

6 Aansprakelijkheid van de aannemer en toepasselijke algemene voorwaarden

6.1 Artikel 12

De aannemer zal zijn werkzaamheden ten behoeve van het bouwteam naar beste weten en kunnen verrichten.

6.2 Artikel 13

De verantwoordelijkheid voor adviezen en ontwerpen ligt bij degene op wiens specifieke terrein in het bouwteam die adviezen en ontwerpen betrekking hebben, mits diegene die adviezen en ontwerpen heeft aanvaard en tot de zijne heeft gemaakt.

6.3 Artikel 14

Indien en voor zover de aannemer ingevolge het vorige artikel verantwoordelijk is voor adviezen en ontwerpen, wordt zijn aansprakelijkheid daarvoor beheerst door de Algemene Waterschapsinkoopvoorwaarden (AWVODI-2018).

6.4 Artikel 15

Indien ten gevolge van deze overeenkomst door partijen een aannemingsovereenkomst wordt gesloten voor de uitvoering van het werk, zullen daarop de UAV 2012 en de Geschillenregeling UAV RAW 2016* van toepassing zijn, voor zover in de aannemingsovereenkomst niet anders wordt bepaald en met inachtneming van de in de artikelen 13 en 14 neergelegde verdeling van verantwoordelijkheden.

* is beschikbaar gesteld via CTM.

7 Vergoeding diensten en producten

7.1 Artikel 16

Voor de te leveren werkzaamheden (diensten en producten) in het bouwteam zoals beschreven in deze bouwteamovereenkomst ontvangt de aannemer een totaalbedrag van € 70.000,- (excl. BTW).

7.2 Artikel 17

Verrekening van bovengenoemd bedrag geschiedt op basis van goedgekeurde oplevering van de in bijlage 1 genoemde eindproducten. Hierbij wordt onderstaand betalingsschema aangehouden:

- 20% na oplevering concept uitvoeringsplan
- 50% na oplevering Uitvoeringsgereed Ontwerp (UO) + definitief uitvoeringsplan
- 30% na oplevering Aannemingsovereenkomst

Tegen betaling van hierboven bedoelde onderdelen is de opdrachtgever vrij voor eigen risico de door de aannemer in het bouwteam ontwikkelde en in het bouwteam ingebrachte tekeningen, berekeningen en overige kennis naar eigen goeddunken te gebruiken.

8 Prijsvorming

8.1 Artikel 18

De aannemer is gerechtigd om als eerste en enige een prijsaanbieding te doen voor het op te dragen werk, zoals omschreven in het door de opdrachtgever goedgekeurde uitvoeringsgereed ontwerp (UO) met aannemingsovereenkomst.

8.2 Artikel 19

De aannemer doet zijn prijsaanbieding door het indienen van een open begroting. Deze begroting zal door de opdrachtgever vertrouwelijk worden behandeld en aan de aannemer onverwijld worden teruggestuurd ingeval geen aannemingsovereenkomst tot stand komt.

8.3 Artikel 20

1. De begroting dient te zijn ingericht op basis van een (RAW) inschrijvingsstaat.

2. In de begroting wordt een opslag van **7%** gehanteerd voor algemene kosten, te berekenen over het totaal van de benoemde directe bouwkosten; In deze opslag zijn de volgende kosten begrepen:
 - a. alle kosten welke niet aan de individuele opdracht zijn toegekend zoals; huisvesting, materieel support welke niet intern worden berekend, centrale organisatie, management fee en overige administratiekosten welke niet worden berekend.

3. Voor winst en risico wordt een opslag van **5%** gehanteerd, te berekenen over het totaal van de benoemde directe bouwkosten; In deze opslag zijn, buiten de winst, de volgende kosten begrepen:
 - a. faalkosten tijdens de realisatie welke niet op het project zijn doorberekend in de onderbouwing;
 - b. risico op de prijswijziging van loon, brandstof en overige grondstoffen.

9 Prijsoverleg en gunning van de opdracht

9.1 Artikel 21

1. De opdrachtgever en de aannemer voeren overleg over de door de aannemer gedane prijsaanbieding, teneinde tot overeenstemming te komen over de aanneemsom. Gedurende deze onderhandelingen zullen partijen rekening houden met de gerechtvaardigde belangen van de wederpartij.
2. De opdrachtgever zal zich gedurende de looptijd van deze overeenkomst onthouden van contact met andere aannemers over het op te dragen werk.

9.2 Artikel 22

Indien partijen in redelijkheid niet tot overeenstemming over de aanneemsom kunnen komen, zal een door de opdrachtgever te benoemen onafhankelijk kostendeskundige de opstelling van de aannemer en het verweer van de opdrachtgever beoordelen. Dit met de intentie om op basis van het advies/oordeel van de kostendeskundige alsnog tot een overeenstemming te komen.

9.3 Artikel 23

Indien partijen in redelijkheid niet tot overeenstemming over de aanneemsom kunnen komen en de in artikel 22 omschreven procedure niet tot een oplossing leidt, is de opdrachtgever vrij derden uit te nodigen tot het doen van een prijsaanbieding voor het werk, met de indieners van deze prijsaanbiedingen in onderhandeling te treden en de opdracht ter uitvoering van het werk aan een of meer van deze derden te gunnen. In dat geval zal de aannemer de opdrachtgever op geen enkele wijze belemmeren in zijn streven om met een derde tot overeenstemming te komen over de uitvoering van het werk.

9.4 Artikel 24

Doordat partijen overeenstemming bereiken over de aanneemsom, komt de aannemingsovereenkomst tot stand. De aannemingsovereenkomst zal door partijen nader schriftelijk worden vastgelegd.

10 Beëindiging van de overeenkomst

10.1 Artikel 25

Deze overeenkomst eindigt, zonder dat rechterlijke of arbitrale tussenkomst vereist is indien:

1. Er door het algemeen bestuur van het waterschap geen bestuurlijke goedkeuring wordt gegeven op het projectplan Waterwet;
2. partijen niet tot overeenstemming over de aanneemsom komen en de in artikel 22 omschreven procedure niet tot een oplossing leidt;
3. de opdrachtgever er niet in slaagt om tijdig de volgende voor het project benodigde overheidsgoedkeuringen en -vergunningen te verkrijgen;
4. de opdrachtgever beoordeelt dat de aannemer onvoldoende kwaliteit levert of heeft geleverd en/of niet tot aanvaarde einddocumenten komt. Deze beoordeling vindt plaats per fase (artikel 5) aan de hand van een beoordelingssystematiek. Deze systematiek is gebaseerd op de systematiek die is gehanteerd bij de gunning (hoofdstuk 3.5 van de aanbestedingsleidraad 2020-004_A). De beoordelingssystematiek is weergegeven in bijlage 5.
5. Vóór de totstandkoming van de aannemingsovereenkomst kan deze overeenkomst tevens door ieder der partijen worden beëindigd door een tot de wederpartij gerichte schriftelijke verklaring, indien de wederpartij surséance van betaling aanvraagt of failliet wordt verklaard.

10.2 Artikel 26

Indien deze overeenkomst niet tot een aannemingsovereenkomst leidt, heeft de aannemer alsnog recht op een tegemoetkoming conform hoofdstuk 4.2 lid 9 van de aanbestedingsleidraad 2020-004_A. Het hiervoor bedoelde bedrag zal niet verschuldigd zijn indien het aan de aannemer is toe te rekenen dat er geen aannemingsovereenkomst tot stand is gekomen.

11 Geschillen

11.1 Artikel 27

Alle geschillen - daaronder begrepen die, welke slechts door een der partijen als zodanig worden beschouwd - welke naar aanleiding van deze overeenkomst tussen opdrachtgever en aannemer ontstaan, zullen worden beslecht overeenkomstig de Geschillenregeling UAV RAW 2016.

11.2 Artikel 28

De AWWODI2018 is van toepassing op deze overeenkomst (zie artikel 14). Indien contractdocumenten onderling tegenstrijdig zijn, geldt, tenzij een andere bedoeling uit de Overeenkomst voortvloeit, de volgende rangorde:

1. Bouwteamovereenkomst;
2. AWWODI2018.

Aldus in tweevouw opgemaakt en ondertekend.

OPDRACHTGEVER
Waterschap Hunze en Aa's

AANNEMER
<.....>

Veendam, 2020

....., 2020

H. Küpers
Secretaris-directeur

<naam>
<functie>

Bijlage 1: Minimaal uit te voeren werkzaamheden*

In het kader van de bouwteam overeenkomst d.d.met refnr. 2020-004_B

tussen

Waterschap Hunze en Aa's (opdrachtgever)

en

<.....>.(aannemer)

zal de aannemer de hieronder aangekruiste werkzaamheden verrichten:

- Het leiden van de vergaderingen van het bouwteam.
- Het controleren en coördineren van de werkzaamheden van de afzonderlijke deelnemers.
- Uitvoeren van conditioneringsonderzoeken op niveau van 'quicksan' / 'verkennend'. Dit geldt voor de onderdelen waarvoor nog geen conditioneringsonderzoek is uitgevoerd.
- Inbrengen en uitwerken innovatieoplossingen Beekverhoging 3 trajecten Drentsche Aa
- Adviseren over kostentechnische optimalisatie bouwproject
- Adviseren over technische haalbaarheid van het project als geheel, en van de indicatieve schets daarvoor
- (Schets)ontwerp van de door hem ingebrachte alternatieven opstellen
- Adviseren over financiële haalbaarheid project (Is het budget toereikend voor het planidee?)
- Samen met de opdrachtgever in overleg met de stakeholders en projectpartners om te komen tot een gedragen uitvoeringsplan- en ontwerp i.r.t. gewenste beekverhoging
- Opstellen tijdschema voor voorbereiding en uitvoering project
- Input (tekeningen, berekeningen etc.) aanleveren voor de aan te vragen overheidsgoedkeuringen en -vergunningen
- Input (tekeningen, foto's, planning) aanleveren voor omgevingsmanagement
- Minimaal de volgende op te leveren eindproducten (voor de totale integrale inrichting), te weten:
 - Werkplanning(en)
 - Kostenonderbouwingen van alle alternatieven in alle fasen
 - Uitvoeringsplan
 - Risicodossier
 - Veiligheid en gezondheidsdossier (minimaal: Risico-inventarisatie en evaluatie (RI&E) en een V&G plan ontwerpfase)
 - Prijsaanbieding
 - Complete engineering (berekeningen en tekeningen) voor de te realiseren inrichting
 - Integraal Uitvoeringontwerp (UO) met kostenonderbouwing
 - Aannemingsovereenkomst UAV 2012 op basis van/behorend bij het UO

* zie tevens artikel 7 van de overeenkomst

Bijlage 2: Opdrachtomschrijving

Is separaat bijgevoegd.

Bijlage 3: Presentatie Waterschap Hunze en Aa's

Is separaat bijgevoegd.

Bijlage 4: Presentatie aannemer

Is separaat bijgevoegd.

Bijlage 5: Beoordelingssystematiek per fase

De aannemer dient per fase per beoordelingscriteria of subcriteria (indien van toepassing) minimaal een cijfer 3 te scoren

Tijdens elke fase verzamelen de beoordelaars alle positieve en negatieve punten (c.q. feiten) die gaandeweg het proces naar voren komen en beoordelen deze op basis van eigen ervaring en inzicht.

Aan elk beoordelingscriterium of subcriterium (indien van toepassing) wordt een cijfer gegeven volgens onderstaande omschrijving. Over de cijfers wordt per thema consensus bereikt.

Het door de beoordelingscommissie toegekend beoordelingscijfer dient een heel getal te zijn (dus 0,1,2,3,4 of 5).

Cijfer	
0	=> geen van de onderdelen benoemd en ingevuld
slecht 1	=> weinig tot geen van de onderdelen benoemd en ingevuld
onvoldoende 2	=> deels onderdelen benoemd en/of ingevuld
matig 3	=> onderdelen matig benoemd en/of matig ingevuld
voldoende tot goed 4	=> onderdelen voldoende benoemd en ingevuld
goed tot uitmuntend 5	=> onderdelen goed benoemd en ingevuld en daarmee een extra meerwaarde gegeven aan de uitvoering van het project.

Boordelingscriteria	Subcriteria	Toelichting	Doelstelling aanbesteder	Score beoordelingsteam					Concensus cijfer
				Lid 1	Lid 2	Lid 3	Lid 4	Lid 5	
1. Natuurwaarde	1.1 Voorkomen of beperken van schade/verstoring aan flora en fauna langs de beek(dal) of toegangsroutes naar beek	<p>Om het werk te kunnen realiseren zullen er werkzaamheden plaatsvinden langs de beek, in het beekdal en op toegangsroutes naar de beek. Deze werkzaamheden kunnen negatieve ecologische effecten tot gevolg hebben. In bijlage 2 'Opdrachtschrijving' van de bouwteamovereenkomst 2020-004_B is omschreven welke effecten er op kunnen treden.</p> <p>De inschrijver kan meerwaarde bieden indien hij waarborgt dat er geen tot zo weinig mogelijke negatieve ecologische effecten ontstaan door het uitvoeren van beheersmaatregelen en zo zekerheid biedt aan de aanbesteder. Het betreft beheersmaatregelen inzake: voorzorgmaatregelen, maatregelen om de effecten te kunnen monitoren en de te treffen maatregelen bij calamiteiten/gesignaleerde overschrijdingen.</p>	Doelstelling geen tot zo weinig mogelijk negatieve ecologische effecten langs de beek, in het beekdal en de toegangsroutes naar de beek.						
	1.2 Voorkomen of beperken van schade/verstoring aan flora en fauna in de beek	<p>Het verhogen van de beekbodem kan tot gevolg hebben dat er negatieve ecologische effecten optreden in de beek als gevolg van habitatverlies en verslechtering van de waterkwaliteit, zowel lokaal ter plaatse van de uitvoering van de beekverhoging als benedenstrooms van de beek. In bijlage 2 'Opdrachtschrijving' van de bouwteamovereenkomst 2020-004_B is omschreven welke effecten er op kunnen treden.</p> <p>De inschrijver kan meerwaarde bieden indien hij waarborgt dat er geen tot zo weinig mogelijke negatieve ecologische effecten ontstaan door het uitvoeren van beheersmaatregelen en zo zekerheid biedt aan de aanbesteder. Het betreft beheersmaatregelen inzake: voorzorgmaatregelen, maatregelen om de effecten te kunnen monitoren en de te treffen maatregelen bij calamiteiten/gesignaleerde overschrijdingen.</p>	Doelstelling geen tot zo weinig mogelijk negatieve ecologische effecten in de beek.						

	<p>1.3 Beperken stikstofemissie</p>	<p>Met de Wet Natuurbescherming (Wnb) worden soorten en habitattypen van Natura 2000-gebieden beschermd waarvoor instandhoudingsdoelen met betrekking kwaliteit en kwantiteit van de natuur zijn geformuleerd. Hieruit volgt dat een project of plan niet mag leiden tot negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen. In veel Natura 2000-gebieden is door een overbelasting van stikstof (stikstofoxiden en ammoniak) een probleem met de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen van habitattypen en leefgebieden. Het uitvoeren van nieuwe ontwikkelingen/projecten waarbij emissies van stikstof plaatsvinden kunnen hierdoor al snel negatieve gevolgen hebben voor de instandhoudingsdoelstellingen. Voor dit werk door bijvoorbeeld de inzet van zware voertuigen en mobiele werktuigen op de werklocaties. De inschrijver kan meerwaarde bieden indien hij aantoont dat voor de werkzaamheden zo weinig mogelijk stikstofemissie plaatsvindt. Dit kan bijvoorbeeld door materieel in te zetten dat voldoet aan een schone emissiestandaarden.</p>	<p>Beperken van de emissies van stikstof van in te zetten materieel om zodoende de effecten op de stikstofgevoelige natuur te minimaliseren.</p>						
<p>2. Uitvoeringsmethodiek</p>		<p>In bijlage 2 'Opdrachtomschrijving' van de bouwteamovereenkomst 2020-004_B zijn randvoorwaarden aangegeven die gelden voor de realisatie van het werk. Deze ambitieuze randvoorwaarden leiden er toe dat een uitvoering met een gangbare uitvoeringsmethodiek veel onzekerheden oproepen en de vraag is of het überhaupt mogelijk is om het werk te kunnen realiseren binnen de gestelde randvoorwaarden. De uitvoeringsmethodiek die de aannemer wenst in te zetten is sterk bepalend of aan de randvoorwaarden voldaan kan worden. Hierbij geldt dat de verschillende locaties verschillende uitvoeringsmethoden verlangen om optimaal te voldoen aan de gestelde randvoorwaarden. In hoevere kan inschrijver aannemelijk maken dat het werk gerealiseerd kan worden zonder dat getoerd wordt aan de randvoorwaarden.</p>	<p>- Een zo groot mogelijk zekerheid dat het werk gerealiseerd kan worden met de gekozen uitvoeringsmethodiek(en) binnen de gestelde uitgangspunten. - De beste uitvoeringsmethodiek per locatie.</p>						

<p>3. Samenwerking bouwteam en in te zetten team</p>		<p><i>Samenwerking</i> De aanbesteder beoogd met het werken in een bouwteam een optimale samenwerking te bereiken tussen de opdrachtgever en de aannemer. Uitgangspunt hierbij is dat op basis van vertrouwen en gelijkwaardigheid een optimaal rendement wordt behaald uit de onderlinge samenwerking wat leidt tot een succesvol eindresultaat (maximale klantwaarde). Het voorkomen van een lose-lose situatie, doordat de opdrachtgever en de aannemer te veel sturen op eigenbelang. De aanbesteder streeft naar samenwerking (win-win) op basis van 'eerlijk geld voor eerlijk werk*', gedurende de gehele looptijd van het project.</p> <p>* Eerlijk geld... de aanneemsom is realistisch en biedt de mogelijkheid op een nette winst ...voor eerlijk werk wat geleverd wordt voldoet aan de afspraken</p> <p><i>In te zetten team</i> - Kennis en ervaring (expertise): vakinhoudelijk en op het gebied van werken binnen bouwteam. - Vertrouwd en consistent met de opdracht - Commitment</p>	<p>- Dat er een optimale samenwerking is tussen de opdrachtgever en de aannemer in het bouwteam. - Het continue streven naar een win-win situatie. - Dat de inschrijver sleutelfunctionarissen met relevante kennis en ervaring inzet in het bouwteam. - Inzet van een team dat te allen tijde de opdracht goed kan uitvoeren.</p>						
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. Planning		<p>Binnen dit gebied dient de inschrijver zijn werk binnen een gestelde planning en de gestelde ecologische kwaliteit te realiseren. De aanbesteder vindt het van belang dat de benodigde productie (grondverzet) binnen de gestelde beschikbare tijd geborgd is.</p> <p>Hierbij spelen onder andere de volgende specifieke aandachtspunten een rol:</p> <ul style="list-style-type: none">• Uitvoeringsmethodiek (fasering, in te zetten menskracht, materieel en hulpmiddelen);• Afstemming uitvoering op onzekerheid van weersomstandigheden en natte/droge perioden;• Op- en afschalen van in te zetten materieel, hulpmiddelen en mensen. <p>Het (veel) eerder opleveren dan opleverdatum is geen doel op zich. Het eerder opleveren dan opleverdatum (voor broedseizoen 2021) is in basis geen meerwaarde. De aanbesteder wenst dat planningsrisicos zoveel mogelijk worden geëlimineerd en er zekerheid is dat het werk voor de gestelde opleverdatum gereed is.</p>	<p>- Waarborgen dat het werk wordt opgeleverd voor de gestelde opleverdatum realisatie.</p> <p>- De perioden met goede weersomstandigheden optimaal benutten.</p>						
-------------	--	---	---	--	--	--	--	--	--