

Aan de fractie 50PLUS in het algemeen bestuur
van het waterschap Hunze en Aa's

Aquapark 5, Veendam
Postbus 195
9640 AD Veendam
Tel 0598-693800
www.hunzeenaas.nl

i.a.a. de overige leden van het algemeen bestuur

Uw brief		Datum	8 februari 2022
Ons kenmerk	22-0074	Behandeld door	Janet Hidding
Onderwerp	vragen en antwoorden rwzi Assen	Doorkiesnummer	0598-693879

Beste meneer Fonhof,

Op 1 februari ontvingen wij van u, per mail, een aantal vragen die betrekking hebben op de ontwikkelingen rondom het Havenkwartier in Assen en specifiek gericht op onze rwzi die in het plangebied gesitueerd is. U heeft ons gevraagd deze vragen conform artikel 25 eerste lid van het Reglement van Orde te behandelen.

Hieronder treft u de door u gestelde vragen aan met schuingedrukt de antwoorden.

1. Is u bekend dat de gemeente Assen plannen heeft om het Havenkwartier om te bouwen naar een woon- werkgebied?
Ja, dat is ons bekend.
2. Indien deze vraag met "Ja" beantwoord wordt, zijn hierover al gesprekken of plannen op ambtelijk en/of op bestuurlijk niveau gevoerd of nog gaande?
Zowel in het verleden als in het heden zijn/worden gesprekken gevoerd met de gemeente Assen. Op dit moment onderzoeken we gezamenlijk op ambtelijk niveau de mogelijke korte termijn handelingsperspectieven op de rwzi.
3. Indien van toepassing, wat is de huidige stand van zaken rondom die gesprekken?
Op dit moment wordt gesproken over korte termijn maatregelen om de bestaande rwzi zo aan te passen dat met name de geur emissie wordt beperkt. Gedacht moet hierbij worden aan het afdekken van bijvoorbeeld bassins. De gemeente Assen heeft aangegeven dit te willen bekostigen. Verder wil de gemeente graag onderzoeken of de huidige rwzi en de nieuwe woonwijk te integreren zijn. Binnen ons waterschap zijn we van mening dat dat niet haalbaar en onverstandig is.
4. Op welke termijn denkt men het Havenkwartier "om te bouwen" tot het gewenste woon- werkgebied?
Wat wij hebben begrepen is dat de gemeente Assen denkt aan de bouw van 1300 woningen in een periode van 10-15 jaar, waarvan 500 woningen in het Havenkwartier.



5. Kunt u mij aangeven aan welke opties wordt gewerkt en gedacht?
De exacte plannen kennen wij niet.
6. Blijft wat het Waterschap Hunze & Aa's betreft, de RWZI Assen op huidige plaats gesitueerd?
Ja.
7. Zo ja wat zijn dan de opties om de bestaande RWZI in het woon- werkgebied op te nemen en dan m.n. gericht op stank: geluidsoverlast; aan- en afvoer middels vrachtverkeer van goederen en afval e.d.; het ruimtelijk effect en andere vormen van overlast of mogelijke hinder?
Dat is in onze ogen lastig. Een zuivering is een industriële plant. Geur, geluid en aan- en afvoer van stoffen hoort daar bij. Daarbij is het ook nog eens een afgesloten terrein vanwege diverse veiligheidsissues (biogas, verdrinking, vandalisme, diefstal, beknelling, zwaar transport). Openbare toegang tot het terrein zullen we blijven verbieden.
8. Indien de RWZI op de huidige plaats wordt geïntegreerd en daarmee wordt opgenomen in het nog te ontwikkelen nieuwe woon- werkgebied, wat zijn dan de kosten om deze installatie voor de gemeente en de nieuwe bewoners van het plan op een meer dan aanvaardbaar niveau te brengen?
De gemeente Assen heeft in haar plannen een financiering voor noodmaatregelen op de rwzi meegenomen (alleen beperking geurmaatregelen). Vorig jaar heeft de gemeente aangegeven deze kosten van deze beperkte maatregelen aan ons te willen vergoeden. Verder dan een vooronderzoek is dit nog niet gekomen.
9. Wie draagt de kosten (als bedoeld in vraag 8) indien de RWZI Assen op de huidige locatie blijft gevestigd?
Zie de beantwoording onder vraag 8.
10. Bestaat er ook een optie of misschien zelfs een mogelijk voornemen dan wel een gedachte, om de RWZI Assen te verplaatsen naar een geheel andere locatie in of rondom Assen?
Nee, in het geheel niet.
11. Is het überhaupt een reële optie om deze RWZI te verplaatsen naar een andere locatie? *Verplaatsen van de rwzi in fysieke zin gaat niet lukken. Wel zou de zuivering vervroegd kunnen worden afgeschreven en op een andere plek een nieuwe kunnen worden gebouwd. Er is dan sprake van forse kapitaalvernietiging.*
12. Indien vraag 10 met "JA" wordt beantwoord, wat zijn dan de wensen en eisen van het Waterschap Hunze & Aa's om hieraan mee te werken?
13. Indien overwogen wordt om de RWZI te verplaatsen naar een totaal nieuwe locatie wat zullen daarvan de minimale kosten (al is het maar bij benadering) bedragen en wie dient die kosten te dragen?

De kosten voor complete nieuwbouw van een rwzi en alle aanpalende aanpassingen die daar verder bij horen aan het rioolstelsel en persleidingen komen op een investering uit van circa €100.000.000,-.

14. Is de huidige RWZI volledig in eigendom bij het Waterschap Hunze & Aa's of zijn er mogelijk nog andere (grond)eigenaren?
De rwzi is eigendom van het waterschap.
15. Zijn er eventueel andere serieuze alternatieven die mogelijk kunnen worden toegepast? En zo ja, welke?
Nee.
16. Heeft u op dit ogenblik nog nadere informatie in dit dossier die niet gedekt wordt door bovengenoemde vragen?
Nee, op dit moment niet.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur,



Harm Küpers
Secretaris-directeur



Geert-Jan ten Brink
Dijkgraaf

