

Bestuursvoorstel

Onderwerp: Projectplan Tussenklappenpolder Nummer: Bestuursstukken\3331	Agendapunt: 5
--	----------------------

DB: Ja 21-04-2021	BPL: Nee	FAZ: Ja 12-5-2021	VVSW: Ja 12-5-2021	AB: Ja 26-5-2021
-----------------------------	-----------------	-----------------------------	------------------------------	----------------------------

Opsteller: Sjaak Vis, 0598-693474 Beleid, Projecten en Laboratorium	Opdrachtgever: Jan van der Laan	Portefeuillehouder: Tjip Douwstra
---	---	---

Ondersteuning van de afdeling: <input checked="" type="checkbox"/> Technisch <input checked="" type="checkbox"/> Juridisch <input checked="" type="checkbox"/> Financieel <input checked="" type="checkbox"/> Staf <input checked="" type="checkbox"/> Communicatie <input checked="" type="checkbox"/> ICT / Beveiliging

Externe betrokkenen:	Reden:
Provincie Groningen Ministerie van Economische Zaken en Klimaat (EZK) (Stikstoffabriek) Gemeente Midden Groningen Prorail Diverse landeigenaren Gasunie Zonnepark Kabels en leidingen beheerders Aanwonenden	Verwerving van gronden langs het traject Gevoeligheden in het gebied (stikstoffabriek en windmolens) Gevoeligheden in het gebied (stikstoffabriek en windmolens) Afstemming Verwerving van gronden langs het traject Leidingen, stikstoffabriek en verwerving gronden Afstemming Afstemming Afstemming

<p>Samenvatting:</p> <p>De regionale waterkering langs het A.G. Wildervanckkanaal is getoetst en voldoet niet aan de gewenste normen. Over een lengte van ca. 1,6 km wordt de huidige kwelsloot langs de kade gedempt en voor circa 1150 m van een ondergrondse drainage voorzien. Op circa 20 meter afstand wordt een nieuwe sloot gegraven.</p> <p>Een kort traject regionale waterkering ten zuiden van Durkenakker (ca. 150 meter) is tevens getoetst. Uit de toetsing is gebleken dat met een eenvoudige onderhoudsmaatregel de waterkering op orde kan worden gebracht. Dit traject wordt meegenomen in het voorliggend project.</p> <p>Naar aanleiding van de terinzagelegging van het projectplan zijn 5 zienswijzen ontvangen. Deze zijn beantwoord in de reactienota. De zienswijzen geven geen aanleiding tot bijstelling het projectplan.</p>
--

Duurzaamheidsparagraaf: Ja

Begrotingsaspecten: Ja

Bestuursvoorstel

In dit voorstel wordt een krediet aangevraagd van € 3,115 miljoen voor de uitvoering van het projectplan Tussenklappenpolder.

AB Voorstel:

- De Reactienota bij het Ontwerp projectplan waterwet dijkversterking Tussenklappenpolder vaststellen.
- Het projectplan waterwet dijkversterking Tussenklappenpolder vaststellen.
- € 3,115 miljoen beschikbaar stellen voor de uitvoering van het projectplan.

Bijlagen: Ja

- Projectplan waterwet dijkversterking Tussenklappenpolder
- Reactienota bij Ontwerp projectplan waterwet dijkversterking Tussenklappenpolder.
- Bestuursvoorstel Versterking waterkering A.G. Wildervanckkanaal Tussenklappenpolder 26-6-2019;
- Bestuursvoorstel Aanvullend voorbereidingskrediet en krediet grondaankopen Tussenklappenpolder 30-9-2020.

Ter inzage DB: Nee

Onderwerp(en):

-

Ter inzage AB (iBabs): Nee

Onderwerp(en):

-

Besluit/opmerkingen bestuur:

Paraaf secretaris-directeur:

Bestuursvoorstel

Inleiding

De kering langs het A.G. Wildervanckkanaal is getoetst en voldoet niet aan de gewenste normen. De kering is afgekeurd op hoogte, binnenwaartse stabiliteit en piping. Het te versterken traject ligt aan de westzijde van het A.G. Wildervanckkanaal en ten noordoosten van Muntendam. Het traject loopt van de Meedenerbrug bij Duurkenakker tot de bocht naar het Winschoterdiep over een lengte van 3,2 kilometer (zie onderstaand kaartje). Tussen de Duurkenakker en het zonnepark is de dijk getoetst en moet alleen op het binnentalud op een aantal plaatsen de grond worden verbeterd.



Het projectplan heeft inmiddels ter inzage gelegen en wordt nu ter vaststelling voorgelegd aan het algemeen bestuur.

Bestuursvoorstel

Voorgeschiedenis/eerdere besluitvorming/beheerplan

In het Beheerprogramma 2016-2021 is opgenomen dat we de regionale waterkeringen (boezemkaden) in de periode 2017-2022 toetsen op stabiliteit. Na afkeuring van een traject voeren we vervolgens voorspoedig de noodzakelijke maatregelen uit.

Om de werkzaamheden goed te kunnen afronden is in juni 2019 een voorbereidingskrediet verstrekt en in september 2020 een aanvullend voorbereidingskrediet. Met de voorliggende oplossing ligt er een voorstel voor een veilige kade passend bij de omgeving en afgestemd met de diverse belanghebbenden.

Huidige situatie/analyse van het probleem

Het projectplan 'Dijkversterking Tussenklappenpolder' beschrijft de aanpassingen die wij willen doorvoeren aan de waterkering aan de westzijde van het A.G. Wildervanckkanaal ter hoogte van de Tussenklappenpolder. De regionale waterkering moet voldoen aan de geldende veiligheidsnormen voor regionale waterkeringen. Deze is afgekeurd op hoogte, stabiliteit en piping. Conform afspraken met de provincie Groningen moet deze waterkering op 1 oktober 2022 aan de veiligheidsnormen voldoen waarmee de afkeuraspecten worden weggenomen.

Zuidelijk van de Duurkenakker is een traject van ca. 150 m beschouwd. Op basis van een toets op maat is daar besloten de beschoeiing in de watergang achter de dijk te vervangen en de watergang te baggeren. De realisatie van dit traject maakt wel deel uit van het totale plan maar door de kleinschalige werkzaamheden is het niet opgenomen in het projectplan.

In de Tussenklappenpolder is een baggerdepot van de provincie Groningen aanwezig. Voor het uitvoeren van de dijkversterking moeten er ook werkzaamheden worden verricht ter plaatse van het depot. De provincie heeft aangegeven dat zij zich beraden over de toekomst van het depot. Door veranderende regelgeving mag de ingebrachte baggerspecie maximaal 3 jaren in het depot verblijven. Besluitvorming door de provincie wordt niet op korte termijn verwacht. Met de provincie zijn afspraken gemaakt over het versterken van de dijk in de periode dat er besluitvorming plaatsvindt over de toekomst van het depot. Dit is als een tijdelijke oplossing opgenomen in het projectplan Waterwet waarbij ook is aangegeven dat er onderzoek plaatsvindt naar de definitieve oplossing. Met de provincie wordt in 2021 overleg gevoerd over de oplossing en uitvoering van de definitieve oplossing.

In de Tussenklappenpolder zijn een aantal economische ontwikkelingen aan de gang die van belang zijn bij de uitwerking van het plan voor verbetering van de waterkering. Alle partijen zijn op de hoogte van de noodzakelijke versterking. Met alle partijen zijn gesprekken geweest en ze worden op de hoogte gehouden van alle vorderingen. Door alle partijen te betrekken in de planuitwerking zijn belangen zorgvuldig afgewogen en meegenomen. Het is van belang de omgeving goed te blijven informeren en in te zetten op samenwerking. Op deze wijze kan een gezamenlijk gedragen resultaat worden verkregen.

Het ontwerp is in samenspraak met de omgeving uitgewerkt om een gedragen projectplan Waterwet te kunnen opstellen. Belangrijke partijen in de omgeving zijn:

Bestuursvoorstel

- Gasunie (leidingen en stikstoffabriek);
- Ministerie van Economische Zaken en Klimaat (EZK) Stikstoffabriek)
- Provincie Groningen (stikstoffabriek, windmolens provinciaal omgevingsplan, Grondeigendom, baggerdeot);
- Gemeente Midden Groningen (stikstoffabriek en grondeigendom);
- Kabel- en leiding beheerders;
- Perceeleigenaren aanliggende percelen;
- Sunvest (Energiepark Duurkenakker)
- Sunbrouck en Duurzaam Menterwolde (zonnepark noordelijk van spoorlijn)

Beschrijving en onderbouwing/oplossing /plan

In de verkenningsfase zijn verschillende varianten voor een afdoende oplossing afgewogen voor de volgende dijkvakken (de dijk is voorzien van een kilometrering over de lengte waar de maatregelen moeten plaatsvinden. Elk dijkvak heeft een eigen kilometrering gekregen):

- Dijkvak 1 km 0.15 - 0.40;
- Dijkvak 2 km 0.40 - 0,75;
- Dijkvak 3 km 0.75 - 0.95;
- Dijkvak 4 km 0.95 – 1.35;
- Dijkvak 5 km 1.35 – 1.85;
- Dijkvak 6 km 1.85 - 2.95;
- Dijkvak 6 km 2,95 - 3,20 (alleen slechte plekken herstellen in binnentalud)
- Dijkvak 7 150 meter zuidelijk van Duurkenakker.

In de variantenstudie is een afweging gemaakt voor waterveiligheid, levensduurkosten, planologie en vergunningen, beheer en onderhoud, omgevingsmanagement, duurzaamheid, ruimtelijke kwaliteit, ecologie en kabels en leidingen.

De voorkeursvariant is nader onderzocht en zowel intern als extern afgestemd. Dit heeft geleid tot het ontwerp zoals nu gepresenteerd in het projectplan. Ter plaatse van de waterplas van de provincie in dijkvak 2 is een anderen oplossing gekozen dan in eerste instantie voorzien. Door de provincie werd het waterschap er op gewezen dat er een grote hoeveelheid slib in de waterplas aanwezig is. Op basis van onderzoek is bepaald om de drainage met grondverbetering en putten door te trekken. Na afronding van het project voldoet de kering aan de gestelde normen voor hoogte en stabiliteit.

Risico's en kansen

Voor het uitvoeren van de maatregelen is een berekening gemaakt voor de effecten op de stikstofuitstoot. Hieruit is gebleken dat dit plan geen nadelige invloed heeft en er geen vergunning in het kader van de Wet Natuurbescherming aangevraagd hoeft te worden. Naar verwachting kunnen planologische- en vergunning technische tijdig in 2021 worden afgerond.

Voor de uitvoering van de maatregelen is het noodzakelijk landbouwgronden te verwerven, zie hoofdstuk 7.1 van het projectplan. Met alle grondeigenaren wordt intensief overleg gevoerd om te komen tot overeenstemming tot aankoop van de gronden. Gebleken is dat de rechtsposities van de

Bestuursvoorstel

grondeigenaren complex zijn doordat er meerdere ontwikkelingen in de Tussenklappenpolder zijn. In het verleden zijn er tussen partijen afspraken gemaakt waardoor de vergoedingen voor de grondaankopen door de rechtsposities van de verschillende partijen goed uitgezocht en vastgesteld moet worden.

Hierover lopen afspraken en naar verwachting zullen de benodigde gronden tijdig verworven worden.

Met de kabels- en leidingenbeheerders wordt intensief overleg gevoerd om te komen tot de juiste maatregelen voor de kabels en leidingen.

Duurzaamheidsaspecten

Geen spijtmaatregel

(gericht op lange termijn, lifecycle-benadering).

Niet afwentelen tijd/ruimte/anderen

(niet afwentelen op andere onderdelen watersysteem, van bovenstrooms op benedenstrooms, van kwantiteit op kwaliteit, van inrichting op beheer/onderhoud en v.v. etc.).

Natuurlijk gestuurd en functionerend

(herstel/gebruikmaken van natuurlijke processen, zelfvoorzienend en zelfreinigend).

Gezond ecosysteem

(behartiging ecologische belangen waterbiotoop).

Verantwoord gebruik van (hulp)bronnen

(verlaging CO₂-uitstoot, beperking energiegebruik, duurzame energie-alternatieven, geen gebruik schaarse grondstoffen, inzet herbruikbare grondstoffen/materialen).

Afstemming op gebruiksfuncties

(faciliteren gebruiksfuncties, geen onevenredige belasting van watersysteem en/of kosten).

Meerwaarde voor andere dan taakbelangen

(maatschappelijke meerwaarde voor landschap, recreatie, toerisme, cultuurhistorie etc., multifunctionele oplossingen, koppeling met opgaven van andere organisaties, integrale gebiedsprocessen, werk met werk maken).

Geen spijtmaatregelen

In het ontwerp zijn direct alle stabiliteitsaspecten meegenomen. Dit draagt er aan bij dat er een robuuste kering wordt gerealiseerd die de komende 50 jaar voldoet. Ook ter plaatse van het baggerdepot van de provincie Groningen voldoet de kade in de tijdelijke situatie. Zodra de provincie Groningen een besluit heeft genomen over het baggerdepot kan er een aanpassing aan de kade plaatsvinden. Dit is beschreven in het Projectplan Waterwet. Als er direct naar de definitieve situatie wordt gegaan moeten er kosten worden gemaakt die mogelijk niet nodig zijn.

Niet afwentelen tijd/ruimte/anderen

Bestuursvoorstel

De maatregelen lossen de problemen op daar waar ze liggen. De kade komt op dezelfde locatie maar neemt wel meer ruimte in beslag. Extra beslag in ruimte is afgestemd en in overleg met omgeving ingevuld. Afwenteling in tijd wordt voorkomen door het nemen van robuuste maatregelen. De maatregelen leiden tot positieve effecten voor waterveiligheid zonder nadelige effecten voor anderen.

Natuurlijk gestuurd en functionerend

Er wordt met dit ontwerp een functionele oplossing gerealiseerd, die bestendiger is dan de huidige situatie.

Gezond ecosysteem

Omdat de huidige kade gehandhaafd blijft, behoudt deze zijn huidige ecologische functie.

Verantwoord gebruik van (hulp)bronnen

De vrijgekomen grond wordt zoveel mogelijk toegepast ter plaatse van de te versterken kering en te dempen watergangen. In overleg met de Gasunie wordt besloten of er gebruik gemaakt kan worden van overtollige grond op het Gasunieterrein voor de versterking.

Afstemmen op gebruiksfuncties

De functie van de boezemkaden blijft gehandhaafd en zal niet verslechteren door de geplande kaderversterking. Hierdoor zullen er oog geen nadelige effecten op de secundaire functies van de kaden ontstaan (scheepvaart en hengelsport).

Meerwaarde voor anderen dan taakbelangen

In de planontwikkeling zijn andere belanghebbenden nadrukkelijk betrokken. Belangen en wensen van derden zijn zorgvuldig afgewogen en zoveel mogelijk meegenomen in het plan. Hierbij zijn bijvoorbeeld de door de provincie aangegeven belangen medebepalend.

Extern betrokkenen/extern overleg

De kering langs het A.G. Wildervanckkanaal langs de Tussenklappenpolder grenst aan gronden van derden. Met de grondeigenaren zijn gesprekken gevoerd. Daaruit blijkt dat de grondeigenaren positief staan tegenover de geplande versterking van de regionale waterkering.

In de Tussenklappenpolder wordt een stikstoffabriek gebouwd door de Gasunie. Tevens worden er zonneparken ontwikkeld. Met alle partijen die deze activiteiten ontplooiën zijn de contacten gelegd. Zij staan ook positief in de versterking van de kering en waar mogelijk wordt al rekening gehouden met de versterking.

Er is overleg met aanwonenden aan de zuidzijde van het traject. Voor de versterking zijn geen gronden van de aanwonenden aan de Duurkenakker nodig. Om de hinder tijdens de uitvoering van de werkzaamheden voor aanwonenden te beperken zijn afspraken gemaakt over o.a. transportroutes.

Het A.G. Wildervanckkanaal en het baggerdepot zijn in beheer bij de provincie Groningen. Met de provincie is regelmatig overleg over de vordering van de plannen. Voor het project en afstemming met omgeving zijn communicatie afspraken gemaakt.

Bestuursvoorstel

Financiën

In de AB-vergadering van 26 juni 2019 is een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld voor het project Tussenklappenpolder van € 575.000,-. Vervolgens is dit voorbereidingskrediet in de AB-vergadering van 30 september 2020 aangevuld met € 440.000,-. In dezelfde vergadering is ook een krediet van € 370.000,- beschikbaar gesteld voor het doen van grondaankopen. Voor het project Tussenklappenpolder is tot op heden in totaal derhalve € 1.385.000,- krediet beschikbaar gesteld voor voorbereidingswerkzaamheden en grondaankopen.

Op basis van de voorbereidingswerkzaamheden is de uitvoering van de werkzaamheden nu geraamd op € 3.025.000,-. Hierin is een risicoreservering opgenomen van € 335.000,-. Om tot overeenstemming te komen met grondeigenaren is daarnaast een aanvullend krediet nodig voor de grondaankopen ter grootte van € 90.000,-

In totaal vragen wij nu een uitvoeringskrediet van € 3.115.000,- aan (€ 3.025.000,- + € 90.000,-). Inclusief de eerder aangevraagde kredieten bedraagt de totale investering voor het project Tussenklappenpolder hiermee € 4.500.000,- (€ 3.115.000,- + € 1.385.000,-).

De kapitaallasten van het totale krediet van € 4.500.000,- voor het project Tussenklappenpolder bedragen het eerste volle jaar afgerond € 240.000,- en dalen als gevolg van de gehanteerde lineaire afschrijvingsmethode.

Wettelijke kader/juridische procedure/inspraak

Projectplan Waterwet

Voor de waterstaatkundige maatregelen is de procedure voor een projectplan Waterwet gevolgd. Na vaststelling van het ontwerpprojectplan door het dagelijks bestuur op 19 januari 2021 heeft het ontwerpprojectplan zes weken ter inzage gelegen van 27 januari tot en met 10 maart 2021, met mogelijkheid tot zienswijzen. De terinzagelegging is bekend gemaakt door aankondiging op de website www.hunzeenaas.nl en per mail aan belanghebbenden en belangstellenden die als zodanig bij het waterschap bekend waren. Vlak voor de start van de terinzagelegging is er een informatieavond geweest. Tijdens de periode van de terinzagelegging zijn 5 zienswijzen ingediend. In de reactienota zijn de zienswijzen beantwoord. De reacties hebben geen aanpassingen tot gevolg voor de planuitwerking.

Na vaststelling van het projectplan ligt het plan nog zes weken ter inzage. Hierop kan beroep worden ingediend bij de rechtbank. Op een uitspraak van de rechtbank kan tot slot nog hoger beroep worden ingediend. Na vaststelling door het AB kan het project worden uitgevoerd.

Bestemmingsplan

De werkzaamheden kunnen planologisch worden ingepast waardoor er geen sprake is van een bestemmingsplanherziening of omgevingsvergunning strijdig gebruik.

Bestuursvoorstel

Communicatie

Tijdens drie inloopbijeenkomsten is het plan gedeeld met direct belanghebbenden. Er is daarnaast regelmatig contact geweest over de voortgang van de werkzaamheden. Met de landeigenaren is al in een vroeg stadium contact geweest. Zij begrijpen de noodzaak van de dijkversterking. De gesprekken hebben in goede sfeer plaatsgevonden.

Met zowel de Gasunie als de provincie Groningen zijn constructieve gesprekken gevoerd om te komen tot grondaankopen en afstemming over werkzaamheden die gelijktijdig plaatsvinden.

Op de website van Hunze en Aa's is een pagina ingericht waar over het project wordt verteld.

Met omwonenden vindt afstemming plaats over de transportroutes gedurende de werkzaamheden.

Uitvoering/tijdspad

Onder voorbehoud van goedkeuring door het algemeen bestuur is door de aannemer van het raamcontract 'Dijk- en oeverwerken' de uitvoering van het projectplan al in voorbereiding genomen. Dit betekent dat gunning van de uitvoering plaats kan vinden kort na vaststelling van het projectplan door het algemeen bestuur. De uitvoering kan dan in 2021 starten en de afronding is dan eind 2022.

Planning projectplan en uitvoering

Vaststellen projectplan door AB	mei 2021
Gunning opdracht aan aannemer	juni 2021
Start uitvoering (inclusief voorbereidingstijd)	augustus 2021
Uitvoering gereed	oktober 2022

Voorstel

- De Reactienota bij het Ontwerp projectplan waterwet dijkversterking Tussenklappenpolder vaststellen.
- Het projectplan waterwet dijkversterking Tussenklappenpolder vaststellen.
- € 3,115 miljoen beschikbaar stellen voor de uitvoering van het projectplan.

namens het dagelijks bestuur,

Harm Küpers
secretaris-directeur

Geert-Jan ten Brink
dijkgraaf