

Bestuursvoorstel

| | |
|---|----------------------|
| Onderwerp: Aanvullend voorbereidingskrediet en krediet grondaankopen Tussenklappenpolder Nummer: Bestuursstukken\3146 | Agendapunt: 4 |
|---|----------------------|

| | | | | |
|---------------------------|-----------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------|
| DB: Ja 1-9-2020 | BPL: Nee | FAZ: Ja 16-9-2020 | VVSW: Ja 16-9-2020 | AB: Ja 30-9-2020 |
|---------------------------|-----------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------|

| | | |
|---|---|---|
| Opsteller: Sjaak Vis, 0598-693474 Beleid, Projecten en Laboratorium | Opdrachtgever: Jan van der Laan | Portefeuillehouder: Tjip Douwstra |
|---|---|---|

| |
|--|
| Ondersteuning van de afdeling: <input type="checkbox"/> Technisch <input checked="" type="checkbox"/> Juridisch <input checked="" type="checkbox"/> Financieel <input type="checkbox"/> Staf <input checked="" type="checkbox"/> Communicatie <input type="checkbox"/> ICT / Beveiliging |
|--|

| Externe betrokkenen: | Reden: |
|-----------------------------------|---|
| Provincie Groningen | Verwerving van gronden langs het traject |
| Gemeente Midden Groningen | Gevoeligheden in het gebied (stikstoffabriek en windmolens) |
| Prorail | Afstemming |
| Diverse landeigenaren | Verwerving van gronden langs het traject |
| Gasunie | Leidingen, stikstoffabriek en verwerving gronden |
| Zonnepark | Afstemming |
| Kabels en leidingen beheerders | Afstemming |
| Aanwonenden | Afstemming |

Samenvatting:

De regionale waterkering langs het A.G. Wildervanckkanaal is getoetst en voldoet niet aan de gewenste normen. Daarom zijn we bezig met plannen om deze waterkering aan te passen op basis van het beschikbaar gestelde voorbereidingskrediet. Dit is helaas onvoldoende vanwege enkele onvoorziene zaken.

Gebleken is dat er een grotere hoeveelheid kabels en leidingen liggen dan voorzien. Bovendien blijkt dat we -vanwege de bodemopbouw- meer grondonderzoek moeten uitvoeren dan we voorzien hadden om een gedegen ontwerp te kunnen maken.

Een kort traject regionale waterkering ten zuiden van Duurkenakker (ca. 150 meter) voldoet ook niet aan de gewenste normen. Dit traject sluit aan op de regionale waterkering waar we nu plannen voor maken. We zien dit traject als een kans om in één keer mee te nemen in het voorliggend project.

Om de versterkingswerkzaamheden tijdig te kunnen afronden stellen we verder voor om alvast te starten met de grondaankopen. Dit bevordert een snelle uitvoering conform planning.

Duurzaamheidsparagraaf: Nee

Begrotingsaspecten: Ja

In dit voorstel wordt een aanvullend voorbereidingskrediet van € 440.000,- aangevraagd voor het

Bestuursvoorstel

project Tussenklappenpolder. Daarnaast wordt een krediet van € 370.000,- aangevraagd voor het doen van de benodigde grondaankopen. Het voorbereidingskrediet en het krediet voor grondaankopen passen binnen de totaal geraamde investering voor dit project.

AB Voorstel:

1. Een aanvullend voorbereidingskrediet beschikbaar stellen van € 440.000,- voor aanvullende onderzoeken en een aansluitend waterkeringstraject;
2. Een krediet voor grondaankopen van € 370.000,- beschikbaar stellen voor de versterking van de regionale waterkering Tussenklappenpolder.

Bijlagen: Ja

- Tekening voorkeursalternatief Tussenklappenpolder

Ter inzage DB: Nee

Onderwerp(en):

-

Ter inzage AB (bestuursnet): Nee

Onderwerp(en):

-

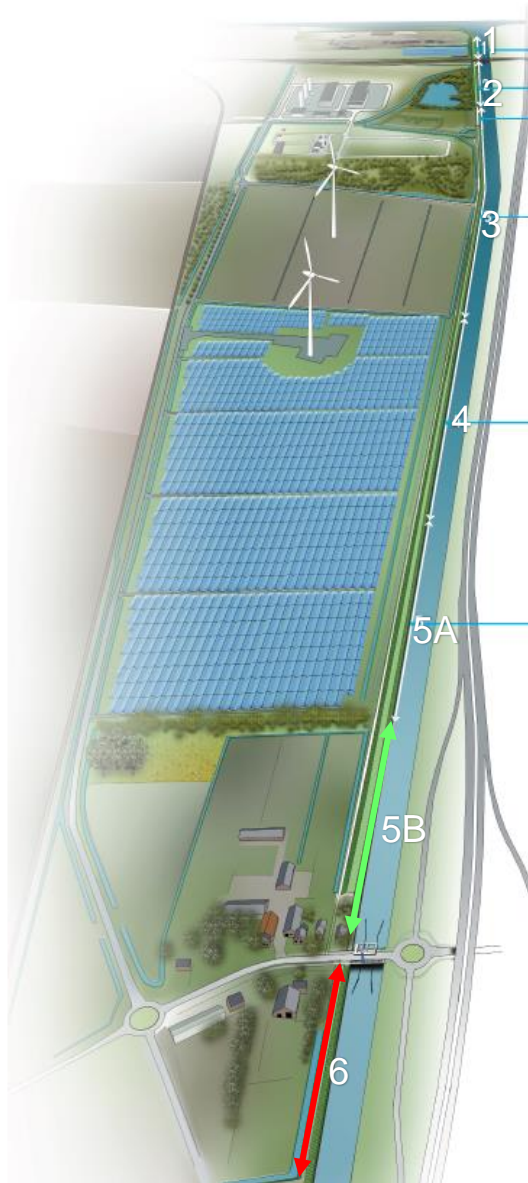
Besluit/opmerkingen bestuur:

Paraaf secretaris-directeur:

Bestuursvoorstel

Inleiding

De kering langs het A.G. Wildervanckkanaal is getoetst en voldoet niet aan de gewenste normen. De kering is afgekeurd op hoogte, binnenwaartse stabiliteit en piping. Het te versterken traject ligt aan de westzijde van het A.G. Wildervanckkanaal en ten noordoosten van Muntendam. Het traject loopt van de Meedenerbrug bij Duurkenakker tot de bocht naar het Winschoterdiep over een lengte van 3,2 kilometer (zie onderstaand kaartje).



Bij het voorbereiden van het werk lopen we tegen een aantal onvoorziene zaken aan. Bekend was dat er een aantal kabels en leidingen onder de waterkering lagen en dat de bodemopbouw slecht was. De mate waarin valt echter tegen, waardoor we extra kosten moeten maken om dit nog beter inzichtelijk te krijgen.

Om de werkzaamheden goed te kunnen afronden en het werk voor te bereiden en tijdig af te ronden doen we nu een voorstel voor aanvullend voorbereidingskrediet.

Bestuursvoorstel

Voorgeschiedenis/eerdere besluitvorming/beheerplan

In het Beheerprogramma 2016-21 is opgenomen dat we de regionale waterkeringen (boezemkaden) in de periode 2017-2022 toetsen op stabiliteit. Na afkeuring van een traject voeren we vervolgens voorspoedig de noodzakelijke maatregelen uit. Hiermee kunnen we voldoen aan de afspraken met de provincies om uiterlijk op 1 januari 2029 alle regionale waterkeringen te laten voldoen aan de stabiliteitseisen.

In de AB vergadering van 26 juni 2019 is een voorbereidingskrediet van € 575.000,- beschikbaar gesteld.

Huidige situatie/analyse van het probleem

De regionale waterkering moet voldoen aan de geldende veiligheidsnormen voor regionale waterkeringen. Deze is afgekeurd op hoogte, stabiliteit en piping. Conform afspraken met de provincie Groningen moet deze waterkering op 1 oktober 2022 aan de veiligheidsnormen voldoen.

In de Tussenklappenpolder zijn een aantal economische ontwikkelingen aan de gang die van belang zijn bij de uitwerking van het plan voor verbetering van de waterkering. Alle partijen zijn op de hoogte van de noodzakelijke versterking. Met alle partijen zijn oriënterende gesprekken geweest en ze worden op de hoogte gehouden van alle vorderingen. Door alle partijen te betrekken in de planuitwerking kunnen belangen zorgvuldig worden meegenomen en afgewogen. Het is van belang de omgeving goed te blijven informeren en in te zetten op samenwerking. Op deze wijze kan een gezamenlijk gedragen resultaat worden verkregen.

Het ontwerp wordt in samenspraak met de omgeving uitgewerkt om een gedragen projectplan Waterwet te kunnen opstellen. Belangrijke spelers in de omgeving zijn:

- Gasunie (leidingen en stikstoffabriek);
- Ministerie van Economische Zaken en Klimaat (EZK) Stikstoffabriek)
- Provincie Groningen (stikstoffabriek, windmolens provinciaal omgevingsplan, grondeigendom);
- Gemeente Midden Groningen (stikstoffabriek, windmolens en grondeigendom);
- Kabel- en leiding beheerders;
- Perceeleigenaren aanliggende percelen;
- Sunvest (Energiepark Duurkenakker)
- Sunbrouck en Duurzaam Menterwolde (zonnepark noordelijk van spoorlijn)

Gebleken is dat er een grotere hoeveelheid kabels en leidingen liggen dan voorzien. Bovendien blijkt dat we -vanwege de bodemopbouw- meer grondonderzoek moeten uitvoeren dan we voorzien hadden om een gedegen ontwerp te kunnen maken.

Een kort traject regionale waterkering ten zuiden van Duurkenakker (ca. 150 meter) voldoet ook niet aan de gewenste normen. Dit traject sluit aan op de regionale waterkering waar we nu plannen voor maken. We zien dit traject als een kans om mee te nemen in het voorliggend project. Het gebied wat

Bestuursvoorstel

aansluit op het AG Wildervanckkanaal kunnen we dan in één keer laten voldoen aan de laatste normen voor waterveiligheid.

Beschrijving en onderbouwing/oplossing /plan en eventuele alternatieven

Aan de hand van de toetsingen is een afwegingskader opgesteld wat heeft geleid tot het vaststellen van een voorkeursalternatief. Het voorkeursalternatief bestaat uit:

- Een brede steunberm langs de afgekeurde trajecten.
- Dijkvak 1 km 0.15-0.35 kwelsloot dempen;
- Dijkvak 2 km 0.35-0,75 kwelsloot dempen, filter op slootbodem;
- Dijkvak 3 km 0,75-1.9 filter op slootbodem;
- Dijkvak 4 km 1,9-2,60 kwelsloot dempen en nieuwe graven, filter op slootbodem;
- Dijkvak 5A km 2,60-2,90 kwelsloot dempen en nieuwe graven, filter op slootbodem;
- Dijkvak 5B km 2.90-3.30 is bij toetsing goedgekeurd.

De te nemen maatregelen aan de regionale waterkering raken deels aan eigendommen van eerder genoemde organisaties. Daar waar voordelen te behalen zijn, wordt het meegenomen in de planvoorbereiding.

Voor de bewoners aan de Duurkenakker zijn twee inloopavonden georganiseerd om de te verwachten werkzaamheden toe te lichten. Hier blijven we ook de komende periode actief op inzetten.

Er zijn diverse onderzoeken uitgevoerd, waaronder flora- en faunaonderzoek, archeologie, niet gesprongen explosieven, inventarisatie kabels- en leidingen en milieukundig bodemonderzoek. Op basis van afstemming met de omgeving en de uitgevoerde onderzoeken worden maatregelen nader uitgewerkt.

Het aanvullende voorbereidingskrediet is nodig voor de volgende activiteiten:

- Kosten voor grondaankopen (ca. € 370.000,-). In eerste instantie wilden we dit meenemen met het aanvragen van het uitvoeringskrediet. Ter bevordering van de voortgang stellen we voor om dit nu al op te pakken waarmee de uitvoeringsperiode ingekort kan worden. Het nog aan te vragen uitvoeringskrediet zal dan uiteraard met dit bedrag verlaagd worden;
- Aanvullende grondonderzoeken om de projectlocatie gedegen in beeld te brengen;
- Aanvullende onderzoeken t.b.v. extra stuk regionale waterkering Duurkenakker Zuid (150 m, dijkvak 6) en technische en omgevingsonderzoeken;
- Aanvullende kosten voor het uitwerken van het voorkeursalternatief naar een Voorlopig Ontwerp en Definitief Ontwerp voor het dijktraject inclusief het aansluitende dijkvak 6.

De aanvullende kosten zijn noodzakelijk om uiteindelijk een gedegen projectplan Waterwet op te stellen en dit in procedure te brengen.

In het projectplan Waterwet wordt een obstakelvrij, gedragen, kosteneffectief en uitvoerbaar plan opgenomen. Op basis van het projectplan Waterwet kan formele besluitvorming plaatsvinden en overgegaan worden tot realisatie.

We vragen het uitvoeringskrediet aan zodra de aanbesteding is afgerond.

Bestuursvoorstel

Risico's en kansen

Risico's zijn vertraging door uitlopende (vergunningen)procedures en de beperking dat werkzaamheden aan de waterkering in het kader van behoud van de waterveiligheid buiten het stormseizoen moeten worden uitgevoerd.

Door het aansluitend traject waterkering ten zuiden van de Duurkenakker (dijkvak 6) mee te nemen kunnen we het gebied achter de waterkering van het AG Wildervanckkanaal in één keer laten voldoen aan de waterveiligheidseisen.

Door de grondaankoop direct op te starten verwachten we dat de uitvoering van het werk tijdig kan starten en afgerond kan worden.

Extern betrokkenen/extern overleg

De kering langs het A.G. Wildervanckkanaal langs de Tussenklappenpolder grenst aan gronden van derden. Met de grondeigenaren zijn in het voorjaar van 2020 oriënterende gesprekken gevoerd. Daaruit blijkt dat de grondeigenaren positief staan tegenover de geplande versterking van de regionale waterkering.

In de Tussenklappenpolder wordt een stikstoffabriek gebouwd door de Gasunie. Tevens wordt er een zonnepark ontwikkeld en worden een aantal windmolens gebouwd. Met alle partijen die deze activiteiten ontplooiën zijn contacten gelegd. Zij staan ook positief in de versterking van de kering en waar mogelijk wordt al rekening gehouden met de versterking.

Er is overleg opgestart met aanwonenden aan de zuidzijde van het traject. Voor de versterking zijn geen gronden van de aanwonenden nodig. Om de hinder tijdens de uitvoering van de werkzaamheden voor aanwonenden te beperken zijn afspraken gemaakt over o.a. transportroutes.

Het A.G. Wildervanckkanaal is in beheer bij de provincie Groningen. Met de provincie is regelmatig overleg over de vordering van de plannen.

Financiën

In de AB-vergadering van 26 juni 2019 is een voorbereidingskrediet van € 575.000,- beschikbaar gesteld voor het doorlopen van het planproces, het uitvoeren van de benodigde geotechnische- en geohydrologische onderzoeken, het uitwerken van het ontwerp, de voorbereiding voor grondverwerving en de voorbereiding van de uitvoeringsfase.

In dit bestuursvoorstel wordt een aanvullend voorbereidingskrediet van € 440.000,- aangevraagd. Dit voorbereidingskrediet is nodig voor de extra werkzaamheden die eerder in dit voorstel zijn uiteengezet. De aanvullende werkzaamheden zijn nodig om een gedegen projectplan Waterwet op te stellen. Op basis van het projectplan Waterwet kan formele besluitvorming plaatsvinden en overgegaan worden tot realisatie.

Bestuursvoorstel

Daarnaast wordt in dit voorstel een krediet aangevraagd om de benodigde grondaankopen (€ 370.000,-) te realiseren. Ter bevordering van de voortgang pakken we dit alvast mee in deze fase. Het aanvullende voorbereidingskrediet en het krediet voor de grondaankopen betreffen een verplaatsing vanuit het uitvoeringskrediet. Het voorbereidingskrediet en het krediet voor grondaankopen passen binnen de totaal geraamde investering voor dit project.

De kapitaallasten behorende bij het nu aangevraagde voorbereidingskrediet (€ 440.000,-) en het krediet voor de grondaankopen (€ 370.000,-) van in totaal € 810.000,- bedragen het eerste jaar € 41.000,-. Deze dalen jaarlijks door de gehanteerde lineaire afschrijvingsmethode.

Wettelijke kader/juridische procedure/inspraak

Projectplan

Voor het projectplan Kadeversterking Tussenklappenpolder wordt een uitgebreide procedure conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht voorbereid. Het projectplan wordt via een separaat bestuursvoorstel in procedure gebracht.

Grondverwerving

De kering grenst aan gronden van landeigenaren, Gasunie, provincie Groningen en gemeente Midden-Groningen. Om de kering te kunnen versterken is grondverwerving noodzakelijk.

Vergunningen

Gedurende het planproces is een inventarisatie gemaakt voor alle benodigde vergunningen, ontheffingen en toestemmingen die nodig zijn om de versterking van de waterkering te realiseren. De benodigde aanvragen hiervoor zullen tijdig worden aangevraagd.

Communicatie

Het project zelf heeft een geringe impact op de omgeving. Doordat er meerdere ontwikkelingen zijn in de Tussenklappenpolder moet er wel adequaat gecommuniceerd worden met de omgeving. Met landeigenaren, Gasunie, provincie Groningen en de gemeente Midden-Groningen is fysiek overleg gevoerd. Voor de aanwonenden aan de zuidkant van het project zijn twee inloopavonden gehouden. Van alle overleggen zijn verslagen gemaakt welke zijn gecommuniceerd met betrokkenen. Zodra de plannen concreter worden, worden de betrokken partijen verder geïnformeerd. Van belang is om goed in de gaten te houden wat de informatiebehoefte is en de daar de communicatie verder op inrichten gedurende voorbereidingstraject en uitvoering.

Uitvoering/tijdspad

In de periode augustus 2020 t/m augustus 2021 zal de nadere uitwerking van de voorkeursvariant in een voorlopig en definitief ontwerp plaatsvinden en het Projectplan Waterwet worden doorlopen. In de periode augustus 2021 t/m september 2022 zal de fysieke uitvoering plaatsvinden.

Bestuursvoorstel

Voorstel

1. Een aanvullend voorbereidingskrediet beschikbaar stellen van € 440.000,- voor aanvullende onderzoeken en een aansluitend waterkeringstraject;
2. Een krediet voor grondaankopen van € 370.000,- beschikbaar stellen voor de versterking van de regionale waterkering Tussenklappenpolder.

namens het dagelijks bestuur,

Harm Küpers
secretaris-directeur

Geert-Jan ten Brink
dijkgraaf